



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/01

### Отчёт примара о социально-экономическом положении г. Тараклия за 2017 год

На основании ст.ст.19 (2), 14 (2) з), 29 (1) о) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28 декабря 2006 года, рассмотрев представленную примаром информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 22 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### РЕШИЛ:

1. **Принять к сведению** Отчёт примара о социально-экономическом положении г. Тараклия за 2017 год.
2. Контроль над исполнением решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/02

### Об исполнении бюджета г.Тараклия за 2017 год

На основании ст.19 ч.(3), 14 (2) п), ст.29 (1) е), ст.40 (2) h) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст. 29 ч. (4) Закона о местных публичных финансах № 397-XV от 16 октября 2003 года, ст.12 (3), ст.13, ст.24 (1) е), ст.47 (2) с), ст.72 (2), ст.73 (3), (6) Закона о публичных финансах и бюджетно-налоговой ответственности №181 от 25 июля 2014 года,

рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 22 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### РЕШИЛ:

1. **Утвердить** годовой отчет об исполнении бюджета г.Тараклия за 2017 год. **Приложение 1,2.**
2. Поручить специалистам примэрии разработать ряд мер о взыскании недоимки и сокращении кредиторской задолженности.
3. Примару г.Тараклия С.Филипову направить в правоохранительные органы материалы по проверке законности вынесенного Апелляционной Палатой Кахул решения о взыскании с Примэрии г.Тараклия 890341,16 леев в пользу „DIPCONSTAR” SRL.
4. Ответственность за исполнение бюджета примэрии на 2018 год и данного решения возложить на примара.
5. Контроль над исполнением решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/03

### О внесении изменений и дополнений в Решение Городского Совета Тараклия №11/4 от 14.12.2017 г. «О рассмотрении и утверждении бюджета г.Тараклия на 2018 год во втором чтении

На основании ст.19 (2), ст.14 (2) п), ст.14 (3), (4) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст.30 с), ст.61, ст.70 Закона о публичных финансах и бюджетно-налоговой ответственности №181 от 25 июля 2014 года, ст.8, ст.27 Закона РМ о местных публичных финансах №397-XV от 16.10.2003 года, Приказа Министерства финансов №208 от 24 декабря 2015 года «О бюджетной классификации», ст.4 (1) j) Закона об административной децентрализации №435-XVI от 28 декабря 2006 года,

рассмотрев представленную примаром информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 22 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### РЕШИЛ:

1. **Внести изменения и дополнения** в решение Городского Совета Тараклия №11/4 от 14.12.2017 г. «О рассмотрении и утверждении бюджета г.Тараклия на 2018 год во втором чтении»: пункт 1. изложить в новой редакции:

#### «1. Утвердить:

- 1.1. бюджет Примэрии г. Тараклия на 2018 год по доходам в сумме **21011,3 тыс. леев**, по расходам в сумме **23733,9 тыс. леев**, бюджетное сальдо **2722,6 тыс. леев**.

#### Из них:

- **остаток денежных средств**, образовавшихся в результате исполнения бюджета за предыдущий год **на начало 2018 года 3222,6 тыс. леев**. Согласно **приложению 1<sup>1</sup>**
  - 1.2. Общие показатели и источники финансирования местного бюджета представлены в **Приложении №1**.
  - 1.3. Структура местного бюджета согласно экономической классификации (% в общем объеме, отклонения +/-) предоставлена в **Приложении №2**.
  - 1.4. Состав доходов местного бюджета (согласно экономической классификации) представлены в **Приложении №3**.
  - 1.5. Ресурсы и расходы местного бюджета согласно функциональной классификации и по программам предоставлены в **Приложении №4**.

- 1.6. Доходы местного бюджета согласно экономической классификации (% в общем объеме, отклонения +\(-) предоставлены в **Приложении №5**.
- 1.7. Расходы местного бюджета согласно экономической классификации (% в общем объеме, отклонения +\(-) предоставлены в **Приложении №6**.
- 1.8. Предельная численность персонала публичного органа, учреждений, финансируемых из местного бюджета предоставлена в **Приложении №7**.
- 1.8.1. Внести изменение в решение Городского совета №11/14 от 14 декабря 2017 года «О рассмотрении и утверждении бюджета г.Тараклия на 2017 год во втором чтении»: в **Приложении 7 «Предельная численность персонала учреждений, финансируемых из местного бюджета г.Тараклия»** позицию

Музей культурного наследия	12782	4,0
----------------------------	-------	-----

з  
заменить позицией

Музей культурного наследия	12782	5,0
----------------------------	-------	-----

Реабилитационный Центр для инвалидов и пенсионеров г.Тараклия	12785	3,0
---	-------	-----

з  
заменить позицией

Реабилитационный Центр для инвалидов и пенсионеров г.Тараклия	12785	4,0
---	-------	-----

- 1.9. Смета доходов и расходов по специальным средствам учреждений подведомственных примэрии г. Тараклия на 2018 год **Приложении №8**.
2. Ответственность за исполнение решения возложить на примара г. Тараклия, Сергея Филипова.
3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова

**Распределение**

**остатка денежных средств, образовавшихся в результате исполнения бюджета за предыдущий год на начало 2018 года в сумме 3222,6 тыс. леев.**

**Детский сад №1 г. Тараклия ул. Раевского, РЗ 199**

ЕСО К6 – 222990 «Прочие расходы» – 3 800 леев;

ЕСО К6 – 222960 «Услуги по оценке активов» – **11 100 леев** на верификацию проекта.

**Реабилитационный Центр г. Тараклия ул. Димитрова, 27.**

**Расходы на оплату труда социального ассистента (по работе с детьми)**

Статья 211180 «Оплата труда штатных работников» – 26 300,0 леев;

Статья 212100 «Взносы обязательного государственного социального страхования» - 5 800,0 леев;

Статья 212210 «Взносы обязательного медицинского страхования, уплачиваемые работодателями на территории страны» - 1 100,0 леев.

**Культура:**

**Музей код 12782, РЗ 00232,**

**Расходы на оплату труда музеографа (0,5 ставки) и заведующего выставочным залом (0,5 ставки):**

Статья 211180 «Оплата труда штатных работников» – 23 900,0 леев;

Статья 212100 «Взносы обязательного государственного социального страхования» - 5 100,0 леев;

Статья 212210 «Взносы обязательного медицинского страхования, уплачиваемые работодателями на территории страны» - 1 100,0 леев;

Статья 212210 «Электроэнергия» - 10 000,0 леев;

**Театр код 09194, РЗ 00233,**

**Статья 222990 «Прочие расходы» -13 200 леев;**

**Благоустройство код 0620 РЗ 00333:**

**Статья 222990 «Прочие расходы» - 900 000 леев** на благоустройство территории, в том числе:

- камеры наблюдения – 100000,00 леев;
- на проектирование кладбища и первый этап строительства - 500000,00 леев;
- благоустройство территории города- 300000,00 леев;

**Статья 222500 «Услуги по текущему ремонту» - 280 000,00 леев;**

**Статья 281900 «Прочие текущие расходы»:**

- **376 000,00 леев** (контрибуция по проекту SARD по межмуниципальному сотрудничеству согласно решению Городского Совета Тараклия № 08/08 от 30.08.2017 г. «О расширении Межмуниципальных Услуг по вывозу отходов, уборки снега и разравнивании дорог в кластере Тараклия» (г. Тараклия, с. Алуату р-на Тараклия, с. Балабану р-на Тараклия, с. Новоселовка р-на Тараклия, с. Казаклия АТО Гагаузия, с. Копчак АТО Гагаузия, с. Кайраклия, р-на Тараклия)»;

- **255 000,00 леев** (контрибуция 10 % от общей суммы проекта 420 тыс. долларов США согласно решению Городского Совета Тараклия №9/4 от 13.09.2016 г. «О согласии Городского совета Тараклия в продвижении «Программы технической помощи США Республике Молдова», с целью строительства Спасательной и пожарной станции в г. Тараклия»);

**Дороги код 0451 РЗ 00154**

**Статья 222550 «Услуги по текущему ремонту» - 974324,00 леев** на ремонт и реконструкцию местных дорог, в том числе на профилирование дорог с добавлением щебня, в том числе дорога к Детскому саду №4;

**Лагерь «Чайка» код 12260 РЗ00211**

**Статья 222550 «Услуги по текущему ремонту» - 175 000,00 леев** (согласно предписанию Агентства безопасности пищевых продуктов- ремонт пищеблока);

**Аппарат управления примэрии г. Тараклия. Код 11153, РЗ 00005**

**Статья 281900 «Прочие текущие расходы» -50000,00 леев** Монастырю, освященному по имя Рождества пресвятой Богородицы для продолжения строительных работ по подводу водопровода к Монастырю;

Рассмотрев информацию специалиста по планированию в отношении доходов (за исключением трансфертов и грантов) в завершеном 2017 бюджетном году и отсутствии на конец предыдущего бюджетного года, руководствуясь Регламентом о порядке исчисления и выплаты годовой премии лицам, занимающие ответственные государственные должности в органах местного публичного управления, утвержденным Решением Городского Совета Тараклия № 6/7 от 14 декабря 2013 года и Регламентом о порядке исчисления и выплаты годовой премии государственным служащим, утвержденным Решением Городского Совета Тараклия №1/18 от 04 марта 2015 года о выплате годовой премии из доходов, полученных дополнительно к утвержденным в рамках бюджета г.Тараклия, в соответствии со ст.8 (3) Закона о системе оплаты труда в бюджетной сфере №355-ХVI от 23 декабря 2005 года, на основании ст.9 часть (5) Закона № 48 от 22 марта 2012 года о системе оплаты труда государственных служащих и Постановления Правительства №331 от 28 мая 2012 года об оплате труда государственных служащих,

рассмотрев представленную информацию и положительное заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 22 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия: **Утвердить** выплату годовой премии в пределах 30 процентов доходов (за исключением трансфертов и грантов), полученных дополнительно к утвержденным (уточненным) за истекший бюджетный 2017 год:

- лицу, занимающую ответственную государственную должность примару г.Тараклия С.Филипову в размере 3,0 месячных заработных плат;
- государственным служащим Примэрии г.Тараклия в размере 2,0 месячных заработных плат:

Статья 211180 «Оплата труда штатных работников» – **86 986,00 леев**;

Статья 212100 «Взносы обязательного государственного социального страхования» - **20 002,00 леев**;

Статья 212210 «Взносы обязательного медицинского страхования, уплачиваемые работодателями на территории страны» - **3 920,00 леев**.

2. Ответственность за исполнение решения возложить на примара г. Тараклия, Сергея Филипова.
3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/04

### О выделении финансовых средств

На основании ст.19 (2), ст.14 (2) п), ст.14 (3), (4) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст.27 Закона о местных публичных финансах №397-XV от 16 октября 2003 года, ст.ст.16,24,61 Закона о публичных финансах и бюджетно-налоговой ответственности №181 от 25 июля 2014 года,

рассмотрев представленную информацию **Приложение 1** и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 22 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### РЕШИЛ:

1. **Выделить финансовые средства, запланированные в бюджете г.Тараклия по ст. 272600 «Денежная помощь»:**
  - 1.1. **Пасларь Лилии**, одинокой матери Пасларь Даниила, 2013 г.р., на родительскую оплату за Детский сад в сумме **1500,00 леев**;
  - 1.2. **ветеранам войны в Афганистане** для проведения памятных мероприятий посвященных Дню памяти погибших в войне в Афганистане (15 февраля) в сумме **11500,00 леев** и для ремонта и обустройства Музея Воинской Славы в сумме **10000,00 леев**, руководствуясь распоряжением Правительства РМ №25-р от 06.02.2018 г. и Законом о ветеранах №190 от 08.05.2003 г.;
  - 1.3. **на ритуальные услуги** по погребению вдовы ветерана **ВОВ Проколимба Надежды Павловны** в сумме **3670,00 леев**;
  - 1.4. **на ритуальные услуги** по погребению лица без определенного места жительства **Терзи Ульяна**,1955 г.р. в сумме **3670,00 леев**;
  - 1.5. **поощрение исполнителя песен**, участника Национального отбора для Евровидения-2018, жителя г.Тараклия **Анатолия Ворническу** за участие в Городском концерте к Международному Дню 8 марта в сумме **1000,00 леев**;
  - 1.6. **Карамалак Екатерине**, ул.Гагарина, 95А, одинокой онкобольной, пенсионерке, материальную помощь в сумме **1000,00 леев** на лечение;
  - 1.7. **Виткову Георгию**, ул.Ворошилова,25, инвалиду 1 группы из социально-незащищенной семьи, материальную помощь в сумме **1000,00 леев** на поездку в г.Кишинев на реабилитацию после инсульта;
  - 1.8. **Миховой Татьяне**, многодетной одинокой матери, материальную помощь на дорожные расходы в сумме **700,00 леев**, для поездки в г.Кишинев, Детскую психиатрическую больницу для лечения сына, Михова Сергея, 2004 г.р.;

- 1.9. в ответ на ходатайство Районного управления социального обеспечения и защиты семьи** о выделении материальной помощи социально-незащищенной семье тяжелобольного **Куумжу Пантелея Георгиевича**, 1935 г.р., материальную помощь в сумме **5000,00** леев на лечение и приобретение лекарственных препаратов.
- 2. Выделить финансовые средства, запланированные в бюджете г.Тараклия на Театр «Смешън петък» по ст. 222400 «Транспортные услуги»** на финансирование поездки **Детского танцевального коллектива г.Тараклия** на Детский фольклорный ежегодный традиционный танцевальный фестиваль «Приятелство без границ»- Сливен-2018 с 15 по 18 мая 2018 года в г.Сливен, Республика Болгария в сумме **16000,00** леев.
- 3. В ответ на заявления:**
- 3.1. родителей учащихся Гимназии «О.Панов»** о выделении финансовых средств на ремонт участка ул.Котовского (от ул.Гоголя до ул.К.Маркса) – **Направить** в адрес заявителей письменный ответ, что указанное заявление будет рассмотрено при утверждении **Программы** по текущему ремонту дорог местного значения г. Тараклия на 2018 год, финансируемой из трансфертов специального назначения на инфраструктуру местных дорог.
- 3.2. коллектива Скорой медицинской помощи** о проведении ремонта подъездной дороги к подстанции Скорой медицинской помощи по ул.Мира, 1: **Ремонт дороги будет осуществлен в 2018** году согласно Решению Городского Совета №01/03 от 27.03.2018 г. с остатков финансовых средств на начало 2018 года.
- 3.3. жильцов многоэтажных домов №№3,5,7,9 по пер.Котовского**, о ремонте подъездных путей между многоэтажными домами от Центра здоровья до Детского сада №4: **Ремонт дороги будет осуществлен в 2018** году согласно Решению Городского Совета №01/03 от 27.03.2018 г. с остатков финансовых средств на начало 2018 года.
- 3.4. Барбарошие Василя, 1988 г.р.:** **Отказать** в выделении материальной помощи на дорожные расходы в сумме **500** лей, для поездки его беременной гражданской жены в г.Тирасполь в больницу.
- 3.5. Директора спортивной школы С.Афиногенова** о выделении финансовых средств на проведение VII турнира по вольной борьбе, посвященного Дню освобождения Болгарии от турецкого ига - **Отказать** в выделении финансовой помощи на осуществление турнира по вольной борьбе в связи с тем, что Городской совет Тараклия не является учредителем данного публичного учреждения.
- Согласно ст.66 Закона о публичных финансах и бюджетно-налоговой ответственности №181 от 25 июля 2014 года, ст.8, ст.31 Закона о местных публичных финансах № 397-XV от 16 октября 2003 года: Компетенция по осуществлению расходов бюджета г.Тараклия разграничивается законодательством о местном публичном управлении и административной децентрализации. Финансируются публичные учреждения, финансируемые из соответствующего бюджета. Принятие обязательств бюджетными органами/учреждениями разрешается лишь в целях и в пределах бюджетных ассигнований.
- Исполнители (распорядители) вправе утверждать осуществление расходов из своих бюджетов с соблюдением требований законодательства и распределять утвержденные бюджетные ассигнования только по подведомственным единицам.

3.6. „ANTICAR-COM” в лице Тодорова Дмитрия о пересмотре размера ставки на размещение объекта торговли, расположенного в г.Тараклия по ул.Ленина,143/3: **Перенести рассмотрение вопроса** на 2 полугодие при уточнении бюджета на 2 полугодие 2018 года.

3.7. **Спортивного клуба «Олимпиец»: Отказать** в выделении финансовой помощи на осуществление деятельности клуба в связи с тем, что Городской совет Тараклия не является учредителем данного публичного учреждения.

Согласно ст.66 Закона о публичных финансах и бюджетно-налоговой ответственности №181 от 25 июля 2014 года, ст.8, ст.31 Закона о местных публичных финансах № 397-ХV от 16 октября 2003 года: Компетенция по осуществлению расходов бюджета г.Тараклия разграничивается законодательством о местном публичном управлении и административной децентрализации. Финансируются публичные учреждения, финансируемые из соответствующего бюджета. Принятие обязательств бюджетными органами/учреждениями разрешается лишь в целях и в пределах бюджетных ассигнований.

Исполнители (распорядители) вправе утверждать осуществление расходов из своих бюджетов с соблюдением требований законодательства и распределять утвержденные бюджетные ассигнования только по подведомственным единицам.

4. Ответственность за исполнение решения возложить на примара г.Тараклия, Сергея Филипова.
5. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/05

### Об открытии казначейских счетов

На основании ст. 19 ч.(2), ст.14 (2) п), ст.14 (3), (4) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст.27 Закона о местных публичных финансах №397-XV от 16 октября 2003 года, ст.ст.24, ст.43 (1) с), ст.63 (2), ст.71 (1) Закона о публичных финансах и бюджетно-налоговой ответственности №181 от 25 июля 2014 года,

Приказа №216 от 28 декабря 2015 года об утверждении Плана счетов бюджетного учета и Методологических норм организации бухгалтерского учета и финансовой отчетности бюджетных учреждений.

рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 22 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### РЕШИЛ:

- Открыть** подведомственным Примэрии г.Тараклия учреждениям дополнительные статьи:
  - **Статья 142320** «Плата за имущественный наем объектов государственной собственности» для Театра «Смешън пегък»;
  - **Статья 144114** «Добровольные пожертвования на текущие расходы из внутренних источников для поддержки местного бюджета I уровня» для всех подведомственных учреждений города;
  - **Статья 144214** «Добровольные пожертвования на капитальные расходы из внутренних источников для бюджетных учреждений» для Детского сада №2;
  - **Статья 371210** «Продажа земельных участков» для администрации города;
  - **Статья 311210** «Продажа зданий» для администрации города;
  - **Статья 415240** «Продажа квартир гражданам» для администрации города.
- Ответственность за исполнение решения возложить на примара г.Тараклия, Сергея Филипова.
- Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/06

### **О рассмотрении письма советников Городского совета о ходатайстве перед Районным советом Тараклия о присвоении Районной больнице имени Г.П.Мутавчи**

На основании ст.ст. 19 (2), 14 (2) z) Закона о местном публичном управлении № 436–XVI от 28 декабря 2006 года, рассмотрев письмо советников Городского совета о ходатайстве перед Районным советом Тараклия о присвоении Районной больнице имени Г.П.Мутавчи **Приложение 1**,

а также представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 22 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия,

#### **РЕШИЛ:**

- 1. Ходатайствовать** перед Районным советом Тараклия о присвоении Районной больнице имени Г.П.Мутавчи.
- Секретарю письменно довести до сведения заинтересованных лиц настоящее решение и опубликовать на официальном сайте примэрии.
- Ответственность за исполнение решение возложить на примара г.Тараклия, Сергея Филипова.
- Контроль над исполнением решения возложить на специализированную консультативную комиссию по здравоохранению, культуре, молодежи, социальному обеспечению, занятости населения и миграции.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/07

### О рассмотрении Уведомления Территориального бюро Кахул Государственной канцелярии Е.Дауд за исх. №1304/ОТ2-39 от 14.02.2018 года

На основании ч.(3) ст.14, ст. 19 ч. (2), ч.(3) ст.68 Закона Республики Молдова о местном публичном управлении №436-XVI от 28 декабря 2006 года, принимая во внимание требования территориального бюро Кахул Государственной канцелярии **Приложение 1**, рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 22 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### РЕШИЛ:

1. **Принять** представление начальника территориального бюро Кахул Государственной канцелярии Е.Дауд за исх. №1304/ОТ2-39 от 14.02.2018 года к рассмотрению.
2. **Изложить** пп.1.2. решения Городского Совета Тараклия 11/03 от 14.12.2017 г. «О выделении финансовых средств» в следующей редакции: «1.2. **Выделить** сектору 1 Инспектората полиции Тараклия, обслуживающему г.Тараклия 3600 леев на организацию мероприятий территориального подразделения полиции, связанных с обеспечением общественного порядка и безопасности на территории согласно ст.10 (3) Закона №320 от 27.12.2012 о деятельности полиции и статусе полицейского».
3. Секретарю Городского совета С.Котовой письменно проинформировать начальника территориального бюро Кахул Государственной канцелярии Е.Дауд (г. Кахул, Пяца Индепенденцей, 6) о принятом решении.
4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/08

### О рассмотрении Уведомления Территориального бюро Кахул Государственной канцелярии Е.Дауд за исх. №1304/ОТ2-52 от 27.02.2018 года

На основании ч.(3) ст.14, ст. 19 ч. (2), ч.(3) ст.68 Закона Республики Молдова о местном публичном управлении №436-XVI от 28 декабря 2006 года, принимая во внимание требования территориального бюро Кахул Государственной канцелярии **Приложение 1**, рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 22 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### РЕШИЛ:

- 1. Принять** представление начальника территориального бюро Кахул Государственной канцелярии Е.Дауд за исх. **№1304/ОТ2-52 от 27.02.2018 года к рассмотрению.**
- 2. Отменить Решение Городского Совета Тараклия 11/06 от 14.12.2017 г. «О рассмотрении заявления редактора литературно-публицистической страницы «Светлина».**
- 3. Секретарю Городского совета С.Котовой письменно проинформировать начальника территориального бюро Кахул Государственной канцелярии Е.Дауд (г. Кахул, Пяца Индепенденцей, б) о принятом решении.**
- 4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.**

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/09

### О подписании соглашения в рамках инициативы «Мэры за экономический рост»

Инициатива "Мэры за экономический рост" нацелена на оказание содействия развитию потенциала местных органов власти стран Восточного партнерства в стимулировании экономического роста, повышения уровня занятости, обеспечения участия граждан в экономических, социальных и культурных процессах на местном уровне, а также повышения их благосостояния и качества жизни.

На основании ст.ст. 19 (2), 14 (2) f), j), k), (3) Закона о местном публичном управлении № 436 – XVI от 28 декабря 2006 года, ст. 4 (1) g) Закона об административной децентрализации № 435 – XVI от 28 декабря 2006 г.,

принимая во внимание Рекомендации по структуре и содержанию Планов местного экономического развития и Общие принципы сотрудничества Секретариата Инициативы "Мэры за экономический рост" с ее участниками **Приложение 1<sup>1</sup>**,

рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 22 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия,

### РЕШИЛ:

- 1. Уполномочить** примара г.Тараклия С.Филипова подписать соглашение в рамках Инициативы "Мэры за экономический рост", в полной мере принимая на себя обязательства, изложенные в Концепции "Мэры за экономический рост" согласно Заявке на членство **Приложение 1**.
- Городской совет Тараклия в лице примара обязуется тесно сотрудничать с деловыми кругами и гражданским обществом в целях ускорения устойчивого и инклюзивного местного экономического роста, развития и создания рабочих мест, предприняв соответствующие меры по крайней мере в трех из следующих пяти областей:
  - Нормативно-правовая и институциональная база;
  - Квалифицированные трудовые ресурсы, инклюзивность;
  - Земельные ресурсы и инфраструктура;
  - Доступ к финансированию;
  - Внешнее позиционирование и маркетинг.

3. В рамках деятельности по выполнению обязательств, указанных в п.2., Городской Совет и Примэрия Тараклия обязуются:
- В сотрудничестве с частным сектором и организациями гражданского общества разработать план местного экономического развития в соответствии с рекомендациями, переданными мне Секретариатом «Мэры за экономический рост», и предоставить план в течение года с даты принятия решения муниципальным советом о присоединении к Инициативе;
  - В партнерстве с частным сектором и организациями гражданского общества провести анализ и разработать меры, направленные на стимуляцию роста, развития и занятости;
  - Четко определить результаты реализации и целевые показатели для этих мер;
  - Применять основные принципы добросовестного государственного управления, особенно в части подотчетности, прозрачности, борьбы с коррупцией и вовлеченности всех заинтересованных сторон;
  - Поощрять участие в местном экономическом развитии всех ключевых игроков, местных администраций, представителей бизнеса и гражданского общества, исследовательских и образовательных учреждений, представляющих разнообразие местного сообщества, при обеспечении гендерного баланса;
  - Принимать во внимание экологическую устойчивость процесса местного экономического развития;
  - Предоставлять отчеты о ходе реализации плана и достигнутых результатах Секретариату «Мэры за экономический рост» дважды в год.
4. Ответственность за исполнение решение возложить на примара г.Тараклия, Сергея Филипова.
5. Контроль над исполнением решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/10

### О подписании соглашения Мэров по климату и Энергии

На основании ст.ст. 19 (2), 14 (2) f), j), k), (3) Закона о местном публичном управлении № 436 – XVI от 28 декабря 2006 года, ст. 4 (1) g) Закона об административной децентрализации № 435 – XVI от 28 декабря 2006 г., рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 22 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия,

### РЕШИЛ:

1. Уполномочить примаара г.Тараклия С.Филипова подписать **Соглашение Мэров по Климату и Энергии**, полностью осознавая обязательства, изложенные вофициальном документе Соглашения согласно **ФОРМУЛЯРУ ПРИСОЕДИНЕНИЯ К СОГЛАШЕНИЮ МЭРОВ. Приложение 2.**
2. С целью выполнения данных обязательств, Городской совет и ПримэрияТараклия обязуются применять следующий пошаговый подход:
  - Подготовить Базовый кадастр выбросов и провести **Оценку рисков и уязвимости к изменению климата**;
  - Подать **План действий по устойчивому энергетическому развитию и климату (ПДУЭРК)** в течение двух лет после вышеуказанной даты принятия решения городским советом, и **внедрять идеи по смягчению последствий изменения климата и адаптации** в соответствующие политически документы, стратегии и планы;
  - Подать **Отчет о реализации по крайней мере каждые два года после представления Плана действий по устойчивому энергетическому развитию и климату с целью оценки, мониторинга и проверки.**
  - Обмениваться** видением, результатами, опытом и ноу-хау с другими местными и региональными органами власти в рамках ЕС и вне его рамок, путем непосредственного сотрудничества и равноправного взаимодействия.
3. Ответственность за исполнение решение возложить на примаара г.Тараклия, Сергея Филипова.
4. Контроль над исполнением решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/11

### Об утверждении состава Административного совета ÎМ „АРĂ-CANAL” TARACLIA

В соответствии ст. 19 (2), ст.14 (1) и (2) h) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, руководствуясь п.4, п.5 Положения об Административном совете Муниципального Предприятия ÎМ „АРĂ-CANAL” TARACLIA, утвержденного решением городского совета №02/05 от 26.08.2015 г., Уставом Муниципального Предприятия ÎМ „АРĂ-CANAL” TARACLIA, зарегистрированном в новой редакции Государственной Регистрационной Палатой Республики Молдова под №1002610000099 от 02.08.2013 г.,

руководствуясь положениями Закона о государственном и муниципальном предприятиях №246 от 23 ноября 2017 года, рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 21 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### РЕШИЛ:

- 1. Продлить** действие Решения Городского Совета Тараклия №05/53 от 29.06.2016 г. «Об утверждении состава Административного совета ÎМ „АРĂ-CANAL” TARACLIA» до приведения нормативных актов, учредительных документов муниципального предприятия ÎМ „АРĂ-CANAL” TARACLIA» в соответствии с Законом о государственном и муниципальном предприятиях №246 от 23 ноября 2017 года и принятии решения о возможности реорганизации муниципального предприятия в иные организационно-правовые формы, предусмотренные законодательством, с обеспечением повышения эффективности управления собственностью, переданной в хозяйственное ведение.

**Основание:** Согласно ст.19 Закона о государственном и муниципальном предприятиях №246 от 23 ноября 2017 года:

#### Статья 19

(1) Настоящий закон вступает в силу со дня опубликования в Официальном мониторе Республики Молдова, за исключением положений части (2) статьи 8, касающейся назначения членов административных советов государственных предприятий, которые применяются после окончания процедуры реорганизации государственных предприятий.

(2) Правительству и органам местного публичного управления в 12-месячный срок со дня вступления в силу настоящего закона привести свои нормативные акты и учредительные документы государственных и муниципальных предприятий в соответствие с настоящим законом.

(3) Правительству:

а) в шестимесячный срок со дня вступления в силу настоящего закона утвердить списки государственных предприятий, подлежащих процедуре добровольной ликвидации;

б) в 24-месячный срок со дня вступления в силу настоящего закона инициировать реорганизацию государственных предприятий в иные организационно-правовые формы, предусмотренные законодательством.

(4) Рекомендовать органам местного публичного управления рассмотреть возможности реорганизации муниципальных предприятий в иные организационно-правовые формы, предусмотренные законодательством, с обеспечением повышения эффективности управления собственностью, переданной им в хозяйственное ведение.

2. Ответственность за исполнение решения возложить на директора ИМ „АРЃ-CANAL” TARACLIA В.Попова.
3. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по промышленности, строительству, транспорту, связи и по коммунальному хозяйству.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/12

### О рассмотрении ходатайства **ÎM „APĂ-CANAL” TARACLIA** о передаче в пользование предприятия коммунальных объектов (насосных станций)

На основании ст. ст. 19 (2), 14 (2) с), j), (3), ст.77 (2) Закона о местном публичном управлении №436 – XVI от 28 декабря 2006 года, ст. 4 (1) б) Закона об административной децентрализации № 435 – XVI от 28 декабря 2006, ст.14 (1) а) Закона об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении №121-XVI от 04 мая 2007 года, ст.11 (1) Закона о публичной собственности административно-территориальных единиц №523-XIV от 16 июля 1999 года, ст. 14 (1), (2) части В главы II Закона РМ № 1402-XU1 от 24 октября 2002 года «О публичных службах коммунального хозяйства», ст.6 Главы II, ст.11, ст.12 Главы III, Постановления Правительства РМ №387 от 06 июня 1994 года «Об утверждении примерного Положения о муниципальном предприятии», п. 1,2 ст. 20 главы III Закона о предпринимательстве и предприятиях №845-XII от 3 января 1992 года, руководствуясь положениями Закона о государственном и муниципальном предприятиях №246 от 23 ноября 2017 года, рассмотрев представленную информацию **Приложение 1** и заключение специализированной консультативной комиссии по промышленности, строительству, транспорту, связи и коммунальному хозяйству от 21 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### РЕШИЛ:

1. **Передать** безвозмездно из публичной собственности Примэрии г.Тараклия в безвозмездное пользование и в управление хозяйственное ведение Муниципального предприятия «APĂ-CANAL» TARACLIA на неопределённый срок, в соответствии с договором между сторонами и в соответствии с действующим законодательством строение действующих **коммунальных объектов (насосные станции)** с активами и пассивами. **Приложение 1.**
2. Примару г. Тараклия С.Филипову совместно с **ÎM „APĂ-CANAL” TARACLIA** создать комиссию по приему-передаче и обеспечить передачу указанных в п.1 объектов недвижимости в соответствии с Положением о порядке передачи объектов публичной собственности, утвержденным Постановлением Правительства №901 от 31 декабря 2015 г.
3. Примэрии г.Тараклия произвести соответствующие изменения в реестре публичного имущества в ТКО Тараклия и бухгалтерском учете основных средств в соответствии с действующим законодательством.
4. Секретарю городского совета довести до сведения заинтересованных лиц настоящее решение.
5. Ответственность за исполнение решение возложить на примара г.Тараклия, Сергея Филипова.
6. Контроль над исполнением решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету финансам и инвестициям.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/13

**О рассмотрении ходатайства ÎМ „АРĂ-CANAL” TARACLIA о передаче на баланс Примэрии строения, неиспользуемого в технологическом процессе и прилегающего земельного участка, расположенного по адресу: г.Тараклия, ул.Горького, 6**

На основании ст. ст. 19 (2), 14 (2) b), (3), Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст.12 g), ст.ст.17,18,20 Закона №121-XVI от 4 мая 2007 года об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении, ст.4 (1) g) Закона об административной децентрализации №435 – XVI от 28 декабря 2006 года, п.7 Главы II Постановления Правительства Республики Молдова №480 от 23 марта 2008 года «Об утверждении Положения о порядке определения и продажи активов, не используемых предприятиями»,

в соответствии с требованиями Постановления Правительства Республики Молдова №480 от 23 марта 2008 года «Об утверждении Положения о порядке определения и продажи активов, не используемых предприятиями» и действующим законодательством РМ,

в связи с неиспользованием длительное время указанных активов в технологическом процессе и по прямому их назначению, нерентабельность использования активов в связи с изменением условий эксплуатации нецелесообразность дальнейшего использования активов из-за повышенной степени физического и морального износа,

рассмотрев Ходатайство ÎМ „АРĂ-CANAL” TARACLIA Приложение 1, а также представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 21 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### РЕШИЛ:

1. **Передать** с баланса ÎМ „АРĂ-CANAL” TARACLIA на баланс Примэрии г.Тараклия строение, неиспользуемое в технологическом процессе с кадастровым №8701210039 и прилегающим земельным участком с кадастровым №, расположенным по адресу: г.Тараклия, ул.Горького, 6.
2. Примару С.Филипову в месячный срок совместно с ÎМ „АРĂ-CANAL” TARACLIA создать комиссию по приему-передаче имущества и обеспечить передачу указанного в п.1 объекта с составлением в установленном порядке всех необходимых документов, в соответствии с требованиями действующего законодательства и в соответствии с Положением о порядке передачи объектов публичной собственности, утвержденным Постановлением Правительства № 901 от 31 декабря 2015 г.
3. Примэрии г.Тараклия произвести соответствующие изменения в Реестре публичного имущества Примэрии, Реестре недвижимого имущества ТКО Тараклия и бухгалтерском учете основных средств в соответствии с действующим законодательством.
4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/14

### **О рассмотрении ходатайства Районного Совета Тараклия о приеме в собственность Примэрии для дальнейшей передачи в безвозмездное пользование Гимназии «О.Панов» публичного имущества**

На основании ст. ст. 19 (2), 14 (2) с), ст.77 (2) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст.8 (4) Закона о публичной собственности административно-территориальных единиц №523-XIV от 16 июля 1999 года, ст.14 (1) а) Закона об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении №121-XVI от 04 мая 2007 года, ст.ст.19 (2), 14 (2) b), z) Закона Республики Молдова о местном публичном управлении №436-XVI от 28 декабря 2006 года, рассмотрев представленную информацию **Приложение 1** и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 21 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### **РЕШИЛ:**

- 1. Принять в собственность** Примэрии г.Тараклия и снять с баланса Управления образования, молодежи и спорта публичное имущество – здание мастерской при Гимназии «О.Панов» по адресу: г.Тараклия, ул.Котовского,27, с кадастровым №8701202209.02 площадью 421,6 м2.
- 2. Примэрии г.Тараклия передать** из публичной собственности города Тараклия в безвозмездное пользование и в управление Гимназии «О.Панов» по адресу: г.Тараклия, ул.Котовского,27, с кадастровым №8701202209.02 площадью 421,6 м2.
- 3. Примару г. Тараклия С.Филипову совместно с начальником Управления образования, молодежи и спорта создать комиссию по приему-передаче и обеспечить передачу** указанных в п.1 участков в соответствии с Положением о порядке передачи объектов публичной собственности, утвержденным Постановлением Правительства № 901 от 31 декабря 2015 г.
- 4. Примэрии г.Тараклия произвести** соответствующие изменения в реестре публичного имущества и бухгалтерском учете основных средств в соответствии с действующим законодательством.
- 5. Секретарю городского совета довести до сведения заинтересованных лиц** настоящее решение.
- 6. Ответственность за исполнение решение возложить на примара г.Тараклия, Сергея Филипова.**
- 7. Контроль над исполнением решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету финансам и инвестициям.**

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/15

### Об утверждении Положения о функционировании кладбищ на территории г.Тараклия

На основании ст. ст. 19 (2), 14 (2) b), (3), Закона о местном публичном управлении №436-XVI от 28 декабря 2006 года, в соответствии с Законом РМ о прозрачности процесса принятия решений №239-XVI от 13.11.2008 года, Законом РМ о доступе к информации № 982-XIV от 11.05.2000 года, Постановлением Правительства РМ «О механизме публичных консультаций с гражданским обществом в процессе принятия решений» №967 от 09.08.2016 года, Постановлением Правительства РМ №1072 от 22.10.1998 года «Об утверждении положения о кладбищах», рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 21 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

#### РЕШИЛ:

1. **Утвердить** проект Положения о кладбище. **Приложение 1.**
2. **Провести публичное консультирование** способом запрашивания мнений экспертов по проекту решения Городского Совета Тараклия «Об утверждении Положения о функционировании кладбищ на территории г.Тараклия».
3. **Утвердить** список заинтересованных сторон, с которыми будут проводиться консультации по проекту решения (**Приложение № 2**).
4. **Разместить объявление** об инициировании разработки проекта решения и об организации публичного консультирования по проекту решения «Об утверждении Положения о функционировании кладбищ на территории г.Тараклия» на официальном сайте примэрии (**Приложение № 3**).
5. Проинформировать заинтересованные стороны о разработке проекта решения способом запрашивания мнений экспертов.
6. Рассмотреть на заседании и согласовать окончательный вариант проекта решения городского совета, представленные рекомендации, принять решение об их принятии или отклонении, улучшить проект с учётом принятых рекомендаций, составить свод рекомендаций и опубликовать результаты консультирования на официальном сайте примэрии (свод рекомендаций, улучшенный проект решения с учётом принятых рекомендаций).
7. Ответственность за исполнение решения возложить на примара г.Тараклия С.Филипова.
8. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по промышленности, строительству, транспорту, связи и по коммунальному хозяйству.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о кладбищах на территории г.Тараклия.**

Настоящее Положение определяет порядок образования, расширения, закрытия, ликвидации и управления кладбищами, а также порядок бронирования мест для захоронения и перезахоронения умерших, выполнения работ на кладбищах.

Положение защищает права каждого гражданина Республики Молдова на захоронение по обычаям своего народа и на сохранение могилы.

## **I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. В Республике Молдова кладбища находятся в ведении органов местного публичного управления – Примэрии г.Тараклия. Захоронения и перезахоронения осуществляются только на основании настоящего положения.

2. Образование, расширение и управление кладбищами осуществляются согласно решениям Городского Совета Тараклия в соответствии с действующими законодательными и нормативными актами и настоящим положением.

Земельный участок для кладбища традиционного захоронения выделяется в соответствии с генеральным планом города, утвержденным согласно строительным нормам и правилам из расчета 0,24 га на 1000 жителей.

Для нескольких близлежащих населенных пунктов из состава одной примэрии и с числом жителей менее 1000 человек может быть выделен общий земельный участок.

3. Каждое кладбище постоянно должно иметь свободный земельный участок для захоронения из расчета 0,06 га на 1000 жителей.

4. Санитарно-защитная зона (от кладбища до края селитебной зоны) должна определяться согласно техническим нормативам планировки городов. После закрытия кладбища, по истечении 15 лет после последнего захоронения, ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена до 100 м.

В случае, когда кладбище расположено выше потока грунтовых вод, откуда поступает вода в колодцы, каптажи и другие устройства для децентрализованного водоснабжения сельских населенных пунктов и при санитарно-гигиеническом обосновании санитарно-защитная зона может быть увеличена до 500 м, а при расположении кладбища ниже потока грунтовых вод - уменьшена до 100 м.

На территории санитарно-защитной зоны запрещается строительство любых объектов.

5. На территории кладбища не разрешается строительство водопровода для питьевой воды. Кладбище должно иметь водопровод только для поливочных целей.

6. Не разрешается строительство кладбищ на территориях:  
санитарно-защитной зоны источников водоснабжения, минеральных источников и санитарно-защитной зоны курорта;

с выходами на поверхность сильно трещиноватых пород и в местах выклинивания водоносных горизонтов;

на берегах рек, используемых населением для различных целей.

7. Земельный участок под кладбище должен соответствовать следующим требованиям:

иметь уклон в сторону, противоположную населенному пункту и открытым водоемам, используемым для хозяйственных целей;

не затопляться при паводках;

не быть подверженным оползням и обвалам;

максимальный уровень грунтовых вод должен быть на глубине не менее 2 м от поверхности;

иметь сухую пористую почву, обеспечивающую воздухопроницаемость и быстрое просыхание;

иметь надлежащие благоустроенные и озелененные подъездные пути.

**Примечание.** При отсутствии земельного участка, удовлетворяющего этим требованиям, отведенный под кладбище участок должен быть обеспечен дренажем.

8. Каждая составляющая часть культа (религиозных общин, монастырей), в установленном порядке признанная государством, вправе иметь на кладбище отдельный участок для захоронения своих верующих, которая должна содержать его самостоятельно или совместно с другими общинами.

Правила их функционирования устанавливаются центральным органом соответствующего культа с соблюдением требований настоящего положения.

Передача отдельного участка производится по акту инвентаризации, составленному комиссией, созданной из представителей администрации кладбища и религиозной общины, согласованному с центральным органом соответствующего культа и утвержденному органом местного публичного управления. К акту прилагается журнал захоронений и надгробных сооружений.

По предложению религиозных общин, зарегистрированных на территории населенного пункта, на территории кладбища разрешается строительство объектов культа за их счет и за счет других спонсоров по согласованию с органами местного публичного управления.

9. Администрация кладбища ведет аналитический и графический учет могил умерших.

Территория каждого нового и реконструируемого кладбища систематизируется и с помощью пешеходных аллей делится на кварталы и ряды на основании проектной документации, составленной и утвержденной в установленном порядке. Ряды и места захоронения нумеруются для облегчения их нахождения.

Места внутри квартала могут быть пересмотрены.

10. На кладбищах создаются благоустроенные санитарно-защитные зоны в соответствии с требованиями действующих нормативных актов.

Контроль за санитарным состоянием кладбищ осуществляется Центром общественного здоровья.

11. Эксплуатация и содержание кладбищ финансируются за счет местного бюджета (религиозных общин) и доходов от предоставления услуг по захоронению.

12. Необходимые расходы по захоронению и содержанию памятников воинов - граждан других стран, погибших на территории Республики Молдова, а также умерших идентифицированных иностранных граждан, не имевших места жительства, несут соответствующие государства через дипломатических представителей, если с этими государствами имеются соответствующие соглашения.

В других случаях необходимые расходы по захоронению и содержанию могил не имевших места жительства или неидентифицированных умерших лиц несет Примэрия г.Тараклия.

## **II. БРОНИРОВАНИЕ МЕСТ ДЛЯ ЗАХОРОНЕНИЯ**

13. Места захоронения на кладбищах могут быть забронированы на неограниченный срок.

14. Тарифы на бронирование, а также на другие погребальные услуги, утверждаются Городским Советом Тараклия.

15. Договор на бронь заключается администрацией кладбища по личным заявлениям граждан, желающих забронировать места.

16. Одной семье разрешается бронировать не более трех мест захоронения, при этом им рекомендуется построить склеп. На этих местах (в склепе) могут быть похоронены

владелец брони, супруг (супруга), а также близкие родственники. Они могут передаваться только в прямое наследство или в дар.

17. Полученные по наследству места захоронения освобождаются от уплаты тарифа за бронирование.

18. Бронь аннулируется:

по истечении срока договора;

когда забронированное место заброшено (считаются заброшенными места, где нет никаких признаков надгробий - крестов, ограждений, лампад, насаждений, других сооружений) и если по истечении 3 лет после письменного предупреждения (с уведомлением о получении) бронировавший место не является к администрации кладбища;

при письменном отказе бронировавшего место;

при неуплате за бронь;

когда бронировавший место умер и похоронен на другом кладбище (при представлении соответствующих документов, подтверждающих его смерть и захоронение).

### **III. ЗАХОРОНЕНИЯ И ПЕРЕЗАХОРОНЕНИЯ**

19. Для каждого захоронения отводится участок земли площадью 3,8 кв. м. Расстояние между могилами по длинной и короткой сторонам могил должно быть не менее 0,5 и 0,5 м соответственно.

Длина ямы должна быть не менее 2 м, ширина - 1 м, глубина - 1,5 м с учетом местных почвенно-климатических условий.

При захоронении умерших детей размеры могил могут быть соответственно уменьшены.

Места для перезахоронения останков должны иметь размеры 1 х 1 м.

От дна ямы до уровня стояния грунтовых вод должно быть не менее 0,5 м.

Над каждой ямой должна быть могила высотой 0,5 м от поверхности земли или могильная плита. Могила должна выступать за края ямы для защиты ее от поверхностных вод.

20. Захоронения производятся только на основании свидетельства о смерти, выданного отделом записи актов гражданского состояния, который зарегистрировал смерть, - в городской местности и примэрии - в сельской местности.

21. В случае, когда уполномоченными органами ведется следствие о причинах смерти, захоронение производится только на основании разрешения соответствующих органов.

22. Захоронение умерших, привезенных из других мест, производится на основании справки территориального центра превентивной медицины (с места смерти) и свидетельства о смерти.

23. Для перевозки умершего с места смерти к месту захоронения в другую местность необходимо получить справку-разрешение на перевозку от территориального центра превентивной медицины и заключение лечебного учреждения о причине смерти.

24. Перед перевозкой умерший должен быть забальзамирован для длительного хранения. От момента наступления смерти до захоронения в этом случае должно пройти не более пяти дней.

25. При перевозке умерших от особо опасных болезней запрещается открывать гроб.

26. Захоронения могут производиться напрямую либо с предварительным содержанием умерших в часовне.

Умершие могут содержаться в часовне (церкви) не более 72 часов с момента смерти только с разрешения компетентного санитарного органа, выданного на основании справки о бальзамировании и с оплатой по утвержденным тарифам.

Не могут содержаться в часовне (церкви) умершие в результате инфекционного заболевания и других болезней, диагностированных медиками-патологоанатомами.

27. Порядок захоронения умерших от условно инфекционных заболеваний определяется территориальным центром превентивной медицины.

28. Захоронения производятся в обычных ямах, выстроенных ямах и склепах.

29. Захоронения в забронированных местах производятся в установленном порядке по генеральной схеме систематизации каждого кладбища.

30. По желанию родственников перезахоронение останков допускается с разрешения территориального центра превентивной медицины.

31. Эксгумацию останков из могил рекомендуется производить в холодное время года, днем, в присутствии представителей органов местного публичного управления и территориального центра превентивной медицины.

Открывать могилы разрешается независимо от даты захоронения в случае уголовного преследования только на основании разрешения судьи по уголовному преследованию и уведомления одного из членов семьи умершего, в назначенное указанными органами время.

Открытие могил и перезахоронение осуществляются при обязательном присутствии прямых родственников или, по специальной доверенности, - доверенного лица семьи умершего и под присмотром ответственного работника кладбища, а все операции отмечаются в регистрационном журнале захоронений, в котором расписываются обе стороны.

32. Захоронение умерших за Родину производится с согласия родственников на мемориальных военных кладбищах, а в случае их отсутствия - в определенных Городским советом местах на существующих кладбищах, за счет Примэрии г.Тараклия.

#### **IV. ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ НА КЛАДБИЩАХ**

33. На строительство склепов и надмогильных памятников высотой до 1,75 м разрешение дается администрацией кладбищ или Примэрией г.Тараклия.

Строительство памятников высотой более 1,75 м может быть выполнено только с разрешения органов архитектуры органов местного публичного управления.

Ограждение кладбищ выполняется на основании утвержденного проекта. Ограждение могил выполняется согласно проекту строительства и с письменного согласия администрации кладбища.

34. На забронированных на кладбищах местах разрешается строительство склепов в 1-3 уровня.

35. Работы выполняются в пределах забронированного участка мастерскими, имеющими разрешение, мастерскими кладбищ либо собственными силами бронировавшего.

Окончание работ оформляется актами в присутствии официального представителя администрации кладбища после окончательной уборки участка от строительного мусора.

#### **V. ЗАКРЫТИЕ И ЛИКВИДАЦИЯ КЛАДБИЩ**

36. Непригодные для захоронения кладбища (не соответствуют санитарным требованиям, в которых нет мест для захоронения, захоронения производятся крайне редко и другие причины) закрываются по решению органа местного публичного управления по согласованию с местным религиозным обществом и территориальным центром превентивной медицины. О закрытии кладбища сообщается в местной печати.

37. В случае, когда на кладбище нет места для новых захоронений, но есть места в семейных могилах, допускается частичное закрытие кладбища.

38. Использование закрытого кладбища или отдельного участка на действующем кладбище для вторичного захоронения допускается только через 15 лет после последнего захоронения (кладбищенский период) на неухоженных, заброшенных местах.

В отдельных случаях, когда условия размещения кладбища благоприятны, этот срок, по согласованию с территориальным центром превентивной медицины, может быть уменьшен до 10 лет.

39. Недействующие кладбища и места захоронения, а также места захоронения воинов - участников различных военных действий - являются культурными и историческими памятниками.

На территории таких кладбищ запрещается строительство каких-либо зданий или сооружений, не связанных с их деятельностью.

40. Могилы и памятники, объявленные национальным достоянием, объекты искусства или исторические и культурные объекты могут быть снесены, перенесены, изменены только с разрешения органов местного публичного управления.

41. Полностью или частично закрытые кладбища содержатся в соответствии с настоящим положением.

42. В исключительных случаях, вызванных природными явлениями (оползни, затопления и др.), недействующее кладбище может быть ликвидировано или перенесено на новое место по решению органа местного публичного управления.

О принятом решении сообщается в местной прессе за год до ликвидации.

В этот период заинтересованные лица могут перенести останки и надгробные сооружения на другое кладбище за счет финансовых средств, предусмотренных на строительство нового кладбища.

43. Перенос останков осуществляется с соблюдением требований раздела III настоящего положения.

## **VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

44. Режим работы кладбищ утверждается органом местного публичного управления.

45. Органы, эксплуатирующие кладбища, обязаны содержать кладбища, а также находящиеся на их территории здания, сооружения, надгробные памятники в надлежащем санитарно-техническом состоянии и обеспечивать их охрану.

Несоблюдение требований настоящего положения влечет за собой ответственность согласно действующему законодательству.

Секретарь городского совета

Светлана Котова

**Список**  
**заинтересованных сторон,**  
**с которыми будут проводиться консультации по проекту решения**

<b>№ п/п</b>	<b>Заинтересованное лицо</b>	<b>Сфера деятельности</b>
1.	Примар г.Тараклия	
2.	Районная экологическая инспекция	Защита окружающей среды
3.	Центр общественного здоровья	Охрана общественного здоровья
4.	МП «Апэ-канал» Тараклия	Коммунальное хозяйство
5.	Национальное Агентство Археологии	Археология
6.	Специалист по землеустройству примэрии	Земельные отношения
7.	Архитектор города	Архитектура
8.	Главный архитектор района	Архитектура
9.	Начальник отдела строительства района	Градостроительство
10.	АО «Тараклия-газ»	Инфраструктура
11.	Филиал «Молдтелеком»	Инфраструктура
12.	Инспекторат полиции района	Дорожное движение
13.	YNCP „URBANPROIECT”	Архитектура
14.	Отдел чрезвычайных ситуаций района	Инфраструктура

**Объявление**  
об инициировании разработки проекта решения  
решения Городского Совета Тараклия «О проведении публичного  
консультирования по проекту решения Городского Совета Тараклия  
«Об утверждении Положения о функционировании кладбищ на  
территории г.Тараклия»

<b>Тип решения</b>	<b>Решение Городского Совета Тараклия</b>
Обоснование необходимости принятия решения	Обеспечение содержания и управления территориями кладбищ в г.Тараклия
Место, порядок доступа к проекту решения, способ предоставления или направления рекомендаций	Рекомендации можно направить по адресу: г.Тараклия, ул. Ленина,128 или по электронной почте: <a href="mailto:prim-tar@mail.ru">prim-tar@mail.ru</a>
Ответственные за проведение процедур консультирования, контактные данные	Примар г.Тараклия тел.(0294) 2-33-93 Специалист по землеустройству тел.(0294) 2-57-74 Строительно-архитектурный отдел тел.(0294) 2-42-88 Специалист по связям с общественностью тел.(0294) 9-24-59.
Сроки предоставления рекомендаций	До 01.06.2018 года.

**Объявление**  
**об организации публичного консультирования по проекту решения**  
**Городского Совета Тараклия «Об утверждении Положения о функционировании**  
**кладбищ на территории г.Тараклия»**

Дата размещения объявления	16.04.2018 г.
Тип решения (наименование проекта)	<b>Решение Городского Совета Тараклия «Об утверждении Положения о функционировании кладбищ на территории г.Тараклия»</b>
Сопутствующие материалы	Проект решения Городского Совета Постановлением Правительства РМ № 1072 от 22.10.1998 года «Об утверждении положения о кладбищах».
Цель проекта решения	Определение правил работы городских кладбищ и порядок их содержания.
Аргументация необходимости разработки и утверждения проекта решения.	Урегулирование процесса управления кладбищами на территории г.Тараклия.
Бенефициарии проекта решения.	Примэрия, граждане, МП «Апэ-канал» Тараклия.
Ожидаемые результаты вследствие внедрения проекта решения.	Наведение должного порядка на территории кладбищ г.Тараклия.
Оцениваемое воздействие проекта решения.	Улучшение качества содержания кладбищ на территории г.Тараклия.
Способ консультирования	Мнение экспертов
Сроки представления предложений и комментариев.	До 01.06.2018 года
ФИО ответственного за проведение процедур консультирования, контактные данные.	г.Тараклия, ул. Ленина,128 или по электронной почте: <a href="mailto:prim-tar@mail.ru">prim-tar@mail.ru</a> Примар г.Тараклия тел.(0294) 2-33-93 Специалист по землеустройству тел.(0294) 2-57-74 Строительно-архитектурный отдел тел.(0294) 2-42-88 Специалист по связям с общественностью тел.(0294) 9-24-59.



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/16

### **Об утверждении Положения о порядке владения, управления и распоряжения публичной собственностью на территории города Тараклия**

В соответствии со ст.3, ст. 8 и ст. 14, Закона о местном публичном управлении №436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, Закона об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Гражданским Кодексом РМ, Законом о прозрачности процесса принятия решений №239-XVI от 13.11.2008 года, Законом о доступе к информации № 982-XIV от 11.05.2000 года, Постановлением Правительства № 96 от 6.02.2010 года «О действиях по внедрению Закона № 239-XVI от 13.11.2008 года «О прозрачности процесса принятия решений»», рассмотрев представленную примаром информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 22 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### **РЕШИЛ:**

- 1. Утвердить «Положение о порядке владения, управления и распоряжения публичной собственностью на территории города Тараклия» Приложение 1.**
2. Подведомственным Примэрии и Городскому Совету учреждениям руководствоваться требованиями настоящего Положения.
3. Опубликовать настоящее Положение на официальном сайте примэрии города Тараклия.
4. Контроль над исполнением решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова

**Положения**  
**о порядке владения, управления и распоряжения публичной собственностью**  
**на территории города Тараклия**

В соответствии со ст.3, ст. 8 и ст. 14, Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года; ст. 9 Закона о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года; Закона об управлении публичной собственностью и е. разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года; Гражданским Кодексом РМ; Законом о прозрачности процесса принятия решений № 239-XVI от 13.11.2008 года; Законом о доступе к информации № 982-XIV от 11.05.2000 года; Постановлением Правительства № 96 от 6.02.2010 года «О действиях по внедрению Закона № 239-XVI от 13.11.2008 года «О прозрачности процесса принятия решений»», рассмотрев представленную примаром информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от февраля 2018 года, Городской Совет Тараклия

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить «Положение о порядке владения, управления и распоряжения **публичной собственностью на территории города Тараклия**» Приложение 1.
2. Подведомственным Примэрии и Городскому Совету учреждениям руководствоваться требованиями настоящего Положения.
3. Опубликовать настоящее Положение на официальном сайте примэрии города Тараклия.
5. Контроль над исполнением решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**О ПОРЯДКЕ ВЛАДЕНИЯ, УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ**  
**ПУБЛИЧНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ**  
**НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ТАРАКЛИЯ**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

- 1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Республики Молдова, на основе «Закона о местном публичном управлении»; «Закона об административной децентрализации»; «Закона о публичной собственности административно-территориальных единиц»; «Закона об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении»; «Закона о предпринимательстве и предприятиях»; «Примерным Положением о муниципальном предприятии» и другими нормативными актами и определяет правовые и организационные основы владения, пользования, распоряжения публичной собственностью, в целях ее сохранности и рационального использования в интересах граждан г.Тараклия.

Действие настоящего Положения не распространяется на имущество, находящееся в государственной собственности, частной собственности, собственности иностранных граждан и юридических лиц, а также на порядок управления и распоряжения земельными участками, лесами и иными природными объектами, средствами местного бюджета.

Порядок управления и распоряжения указанным публичным имуществом устанавливается иными нормативными правовыми актами.

## 2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ.

**2.1.** Собственнику публичного имущества принадлежит право владения, пользования и распоряжения (управления). Собственник может передавать свои полномочия другим лицам, при этом он не теряет право собственности на имущество.

Право собственности является непрерывным. Собственник осуществляет эти полномочия по своему усмотрению, независимо от других лиц. Собственник может совершать в отношении принадлежащего ему имуществу любые действия, не противоречащие закону и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц.

Данные понятия используются только в отношении настоящего Положения.

**1) право владения** – право фактического обладания публичным имуществом, которое создает возможность непосредственного воздействия на него; законным (титულным) владельцем публичного имущества может быть не только орган местного публичного управления, а наниматель (арендатор) по договору имущественного найма, лицо, которому имущество передано по договору о безвозмездном пользовании, залогодержатель, перевозчик (в отношении переданного ему для транспортировки публичного имущества), хранитель имущества, комиссионер и др.;

**2) право пользования**, которое заключается в праве потребления публичного имущества – эксплуатация имущества, получение плодов и доходов, приносимых им, и др., границы которого определяются законом, договорами или иными правовыми основаниями. Законодательство запрещает пользование имуществом в ущерб интересам других лиц (так называемое злоупотребление правом). Правом пользования публичным имуществом могут обладать не только собственники такого имущества, но и его законный владелец-несобственник – арендатор, квартиросъемщик и др., а также лица, не являющиеся ни собственником, ни владельцем (лица, в пользу которых установлен сервитут и др.);

**3) право распоряжения публичным имуществом** – право, позволяющее органам местного публичного управления, в пределах своей компетенции, передавать публичное имущество во временное или в постоянное пользование физическим и юридическим лицам, государственным структурам и органам публичного управления административно-территориальных единиц, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с законами. Органы местного публичного управления вправе совершать такие сделки, как купля-продажа, поставка, дарение, аренда и др. Распоряжением имущества определяется юридическая судьба вещи, т.е. либо прекращается, либо приостанавливается право собственности на нее. Собственник может передавать свое имущество в доверительное управление иным лицам.

Публичное имущество во временное или в постоянное пользование физическим и юридическим лицам, государственным структурам и органам публичного управления административно-территориальных единиц, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с законами. Органы местного публичного управления вправе совершать такие сделки, как купля-продажа, поставка, дарение, аренда и др. Распоряжением имущества определяется юридическая судьба вещи, т.е. либо прекращается, либо приостанавливается право собственности на нее. Собственник может передавать свое имущество в доверительное управление иным лицам.

**2.2.** Публичное имущество — это движимое и недвижимое имущество, находящееся в публичной собственности города Тараклия, наравне со средствами бюджета города, а также права и обязанности имущественного характера.

Публичное имущество состоит из имущества, относящегося к публичной сфере, и имущества, относящегося к частной сфере.

- 2.3. Управление публичным имуществом – организованный процесс принятия и исполнения решений, распоряжений, осуществляемый органами местного публичного управления в области учета публичного имущества, контроля за его сохранностью и использованием по назначению, по обеспечению надлежащего содержания, а также по вопросам, связанным с участием местного публичного управления в создании, реорганизации и ликвидации юридических лиц, обеспечением эффективной координации, регулирования и контроля за их деятельностью.
- 2.4. Распоряжение публичным имуществом -действия органов местного публичного управления города Тараклия по определению юридической судьбы публичного имущества, в том числе передачу его третьим лицам в собственность, на ином вещном праве, аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление, залог и т.д..
- 2.5. Реестр публичной собственности – информационная база, содержащая структурированный перечень публичного имущества и сведения об этом имуществе.
- 2.6. Муниципальное предприятие -хозяйствующий субъект с правами юридического лица, созданное, Городским Советом Тараклия, на базе публичной собственности и производящим путем ее рационального использования отдельные виды работ и услуг, необходимые для удовлетворения потребностей местного значения;
- 2.7. Публичное/ бюджетное учреждение – организация, созданная местными органами публичной власти для осуществления социально-культурных, образовательных и других подобных функций некоммерческого характера, финансируемые полностью или частично за счет бюджетных средств;
- 2.8. Имущество -совокупность принадлежащих определенным физическим и юридическим лицам имущественных прав и обязанностей (поддающихся оценке в денежном выражении), рассматриваемых как сумма активных и пассивных ценностей, тесно связанных между собой.
- 2.9. Хозяйственное ведение – право муниципального предприятия владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом публичного Собственника в пределах, установленных законом или иными правовыми актами.  
При этом имущество данного предприятия по прямому указанию закона целиком принадлежит его Собственнику-Учредителю и не делится ни в какой-либо части, ни тем более полностью на «паи» или «доли» его работников или «трудового коллектива».
- 2.10. Оперативное управление – право учреждения владеть, пользоваться и распоряжаться переданным ему имуществом Собственника в пределах, установленных законом, в соответствии с целями его деятельности, заданиями Собственника и назначением имущества.

### **3. ПУБЛИЧНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ.**

- 3.1. Публичное имущество, публичные земли и иные объекты, принадлежащие на праве собственности Совету г.Тараклия (далее – Совет), являются публичной собственностью.
- 3.2. Публичная собственность является достоянием граждан Республики Молдова, постоянно проживающих на территории города Тараклия.
- 3.3. Совет является Собственником публичного имущества как на территории г.Тараклия, так и находящегося за пределами города и принадлежащего ему на праве собственности в установленном законом порядке.
- 3.4. Субъектом, приобретающим и осуществляющим от имени Совета имущественные права и обязанности, является Примэрия г.Тараклия в лице примара в пределах своей компетенции (далее -Примэрия).

#### **4. ПУБЛИЧНОЕ ИМУЩЕСТВО.**

4.1. В собственности города Тараклия может находиться:

- 1) имущество, относящееся к публичной сфере, и имущество относящейся к частной сфере.
- 2) имущество, относящееся к публичной сфере, представляет собой совокупность движимого и недвижимого имущества, предназначенного для удовлетворения общих интересов местного сообщества административно-территориальной единицы Тараклия.
- 3) имущество, относящейся к частной сфере, представляет собой совокупность движимого и недвижимого имущества, находящегося в публичной собственности административно-территориальной единицы, со строго определенным назначением, иным нежели удовлетворение общих интересов.
- 4) имущество, предназначенное для реализации отдельных государственных полномочий, переданных органам местного публичного управления в случаях, установленных законодательством Республики Молдова.
- 5) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного публичного управления и должностных лиц местного публичного управления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий в соответствии с действующим законодательством Республики Молдовы и нормативными правовыми актами, утвержденными Советом.

#### **5. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ.**

5.1. Целями управления и распоряжения объектами, находящимися в публичной собственности, являются:

- 1) обеспечение экономического развития территории города;
- 2) приумножение и улучшение состояния недвижимого имущества, находящегося в Публичной собственности, используемого для социально-экономического развития города Тараклия;
- 3) поддержание доходной части городского бюджета;
- 4) привлечения инвестиций в публичный сектор национальной экономики и обеспечении эффективного менеджмента;
- 5) обеспечение обязательств муниципия по гражданско-правовым сделкам.

5.2. В указанных целях при управлении и распоряжении имуществом, находящимся . муниципальной собственности, решаются задачи:

- 1) увеличения поступлений в бюджет города за счет вовлечения в граждански. оборот неиспользуемых объектов собственности, повышения эффективности и. использования;
- 2) сохранения и приумножения в публичной собственности имущества, управлении и распоряжение которым обеспечивает привлечение доходов в бюджет города, а также имущества, необходимого для обеспечения общественных потребностей населения;
- 3) оптимизации структуры собственности города;
- 4) получения доходов от имущественных комплексов муниципальных предприятий . бюджетных учреждений, муниципальных долей (пакетов акций) в хозяйственны. обществах;
- 5) контроля за соблюдением условий закрепления имущества за предприятиями, учреждениями, передачи в доверительное управление, аренду, договоров купли-продажи;
- 6) совершенствования нормативно-правовой базы управления собственностью, формирования организационных и финансовых условий, обеспечивающих эффективно. управление собственностью, развития рыночной инфраструктуры и негосударственного сектора экономики;
- 7) пообъектного учета имущества, составляющего собственность города, и его движения.

## **6. ФОРМИРОВАНИЕ ПУБЛИЧНОЙ СОБСТВЕННОСТИ.**

6.1. Публичная собственность формируется за счет источников, по основаниям и в порядке, установленном законодательством, иными нормативными правовыми актами, в том числе органов местного публичного управления, а также за счет передачи в собственность муниципия объектов, находящихся в государственной собственности ил. собственности административно-территориальной единицы, в собственность юридических или физических лиц и необходимых для решения вопросов местного значения.

6.2. Право собственности на вновь изготовленное или вновь созданное имущество для использования его в интересах муниципия и его жителей приобретает муниципием, в соответствии с действующим законодательством и иными правовыми актами.

6.3. Право собственности на плоды, продукцию, доходы, полученные в результате использования публичного имущества, могут приобретаться муниципием п. основаниям, предусмотренным действующим законодательством, иными правовыми актами или соответствующим договором (правоустанавливающим документом).

6.4. Обращение в публичную собственность имущества (экспроприация), находящегося в собственности граждан и юридических лиц, производится только н. основании закона с возмещением собственнику стоимости этого имущества и других убытков в порядке, установленном законодательством.

6.5. Право собственности на публичное имущество прекращается при отчуждении имущества другим лицам, отказе от права собственности на имущество, его гибели ил. уничтожении и при утрате права собственности на имущество и в иных случаях, предусмотренных законом.

6.6. Принудительное изъятие публичного имущества не допускается, кроме следующих случаев, предусмотренных законом:

- 1) обращение взыскания на публичное имущество по обязательствам;
- 2) отчуждение имущества, которое в силу закона не может принадлежать муниципию;
- 3) отчуждение недвижимого публичного имущества в связи с изъятием на законны. основаниях земельного участка, на котором оно расположено;
- 4) в иных случаях, предусмотренных законом.

6.7. Изъятие публичного имущества путем обращения взыскания на него п. обязательствам органом местного публичного управления производится на основании решения суда, если иной порядок обращения взыскания не предусмотрен законом ил. договором.

6.8. Право собственности на публичное имущество, на которое обращается взыскание, прекращается с момента возникновения права собственности на изъято. муниципальное имущество у лица, к которому переходит это имущество.

6.9. Право собственности на имущество, полученное в результате осуществления проектов частно-государственного партнерства.

## **7. ПРИНЦИПЫ И ФОРМЫ ВЛАДЕНИЯ, УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ПУБЛИЧНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ**

7.1. Владение, управление и распоряжение публичной собственностью осуществляется в соответствии с принципами законности, эффективности, подконтрольности, транспарентности, целевого использования имущества.

7.2. Владение, управление и распоряжение публичной собственностью может осуществляться в следующих формах:

- 1) закрепление публичного имущества на праве хозяйственного ведения и/ил. оперативного управления муниципальным предприятиям, публичным и бюджетным учреждениям, согласно нормам, предусмотренным в законодательстве Республик. Молдова;

- 2) передача публичного имущества во владение, пользование и распоряжение организаций на основании договоров аренды/найма, доверительного управления, безвозмездного пользования и по иным договорам, предусмотренным законодательством Республики Молдова и Положениям утвержденным решением Городского Совета Тараклия;
- 3) внесение публичного имущества в качестве вклада в уставные капитал хозяйственных обществ в порядке, предусмотренном законодательством;
- 4) внесение публичного имущества в качестве взноса в некоммерческие организации;
- 5) передача публичного имущества, относящегося к частной сфере в залог в порядке, предусмотренным законодательством;
- 6) отчуждение публичного имущества в государственную собственность, собственность иных административно-территориальных единиц, а также в собственность юридических и физических лиц;
- 7) иных, не запрещенных законодательством Республики Молдова.

7.3. Имущество, находящееся в публичной собственности, может быть использовано для осуществления любых, не запрещенных законодательством Республики Молдова, видов деятельности.

## **8. ОТНОШЕНИЯ, РЕГУЛИРУЕМЫЕ НАСТОЯЩИМ ПОЛОЖЕНИЕМ.**

8.1. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие в процессе владения, управления и распоряжения публичным имуществом, в том числе отношения в сфере:

- определения прав и обязанностей органов местного публичного управления в сферах владения, пользования и распоряжения (управления) публичной собственностью;
- владения, пользования и распоряжения (управления) движимым и недвижимым имуществом, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных предприятий публичных и бюджетных учреждениях (далее Предприятия);
- учет публичного имущества;
- государственная регистрация прав на публичное недвижимое имущество и сделок по ним;
- организации контроля за сохранностью и использованием по назначению публичного имущества;

## **9. РАЗГРАНИЧЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ МЕСТНОГО ПУБЛИЧНОГО УПРАВЛЕНИЯ ПО ВЛАДЕНИЮ, ПОЛЬЗОВАНИЮ И РАСПОРЯЖЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ**

9.1. Субъекты управления, владения, пользования и распоряжения публичной собственностью являются:

- 1) Городской Совет Тараклия (далее – Совет );
- 2) Примэрия г.Тараклия (далее -Примар)

9.2. Полномочия Городского Совета Тараклия:

- 1) управляет имуществом, относящимся к публичной и частной сферам города;
- 2) передача объектов собственности города Тараклия из одной сферы публичной собственности в другую либо в собственность государства или другой административно-территориальной единицы;
- 3) составление проекта списка объектов собственности г.Тараклия, не подлежащих приватизации, и представление его уполномоченному органу;
- 4) составление и утверждение списка объектов публичной собственности г.Тараклия, списка работ и услуг местного публичного интереса, предлагаемых для передачи в концессию или иную форму частно-государственного партнерства;

- 5) решает вопросы передачи в управление, в концессию, сдачи в аренду или внаем имущества, относящегося к публичной сфере города, а также общественных услуг местного значения в соответствии с законом;
- 6) решает вопросы продажи, приватизации, передачи в концессию, сдачи в аренду или внаем имущества, относящегося к частной сфере города, в соответствии с законом;
- 7) решает вопросы предоставления и вносит предложения об изменении назначения земель, являющихся собственностью муниципия, в соответствии с законом;
- 8) решает вопросы осуществления проектных работ, строительства, содержания и модернизации дорог, мостов, жилищного фонда в соответствии с Законом о жилье, а также всей инфраструктуры в области экономики, социальной сферы и сферы развлечений местного значения;
- 9) принимает решения, в соответствии с действующим законодательством, в отношении вырубки и выкорчевывания деревьев и кустарников зеленых насаждений, являющихся публичной собственностью административно-территориальной единицы, и/или их перемещения;
- 10) принимает решения о создании публичных учреждений местного значения, организует деятельность общественных служб коммунального хозяйства, определяет финансовую поддержку в случае бюджетных затрат, устанавливает правила по обеспечению чистоты в населенном пункте;
- 11) решает в соответствии с законом вопросы создания муниципальных предприятий и коммерческих обществ или участия в уставном капитале коммерческих обществ;
- 12) устанавливает перечень (категории) объектов публичной собственности, не подлежащих отчуждению;

9.3. Городской совет осуществляет также иные полномочия, установленные законом и статутом города.

9.4. Полномочия Примара г.Тараклия:

- 1) обеспечивает управление и распоряжение публичной собственностью в соответствии с решениями, принятыми Городским Советом Тараклия;
- 2) отвечает за инвентаризацию и управление, в пределах своей компетенции, имуществом города, относящимся к публичной и частной сферам;
- 3) предлагает городскому совету схему организации и условия предоставления общественных услуг коммунального хозяйства, принимает оперативные меры по обеспечению нормального функционирования соответствующих служб коммунального хозяйства;
- 4) обеспечивает разработку технико-экономических обоснований и предлагает для утверждения списки объектов и публичных услуг местного значения для реализации проектов частно-государственного партнерства;
- 5) обеспечивает мониторинг и контроль осуществления проектов частногосударственного партнерства, в котором орган местного публичного управления принимает участие в качестве государственного партнера;
- 6) обеспечивает распределение жилого фонда и контроль за его содержанием и управлением в соответствующей административно-территориальной единице;
- 7) подписывает акты и договоры, заключенные от имени местного сообщества, за предусмотренными законом исключениями;
- 8) обеспечивает судебную защиту имущественных прав публичной собственности;
- 9) издает распоряжения по вопросам владения, пользования и распоряжения публичным имуществом;
- 10) осуществляет учет публичного имущества и ведет реестр имущества г.Тараклия, а также договоров найма/аренды, безвозмездного пользования, концессии и доверительного управления;
- 11) осуществляет полномочия наймодателя при сдаче в наем публичного имущества;
- 12) организует непосредственное выполнение мероприятий, связанных с передачей и

- приемом в публичную собственность имущества;
- 13) запрашивает и получает информацию по вопросам, связанным с использованием объектов публичной собственности;
  - 14) представление уполномоченному органу в установленном Правительством порядке отчетов о публичном имуществе;
  - 15) представляет Совету отчет о состоянии публичного имущества по итогам инвентаризации;
  - 16) осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью объектов муниципальной собственности;
- управлением в соответствующей административно-территориальной единице;
- 7) подписывает акты и договоры, заключенные от имени местного сообщества, за предусмотренными законом исключениями;
  - 8) обеспечивает судебную защиту имущественных прав публичной собственности;
  - 9) издает распоряжения по вопросам владения, пользования и распоряжения публичным имуществом;
  - 10) осуществляет учет публичного имущества и ведет реестр имущества г.Тараклия, а также договоров найма/аренды, безвозмездного пользования, концессии и доверительного управления;
  - 11) осуществляет полномочия наймодателя при сдаче в наем публичного имущества;
  - 12) организует непосредственное выполнение мероприятий, связанных с передачей и приемом в публичную собственность имущества;
  - 13) запрашивает и получает информацию по вопросам, связанным с использованием объектов публичной собственности;
  - 14) представление уполномоченному органу в установленном Правительством порядке отчетов о публичном имуществе;
  - 15) представляет Совету отчет о состоянии публичного имущества по итогам инвентаризации;
  - 16) осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью объектов публичной собственности;
- 9.5. Осуществляет иные полномочия, установленные статутом муниципия, решениями Совета муниципия и действующим законодательством.

## **10. ПРИОБРЕТЕНИЕ ИМУЩЕСТВА И УЛУЧШЕНИЕ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ.**

10.1. Право публичной собственности возникает:

- 1) на имущество, созданное или приобретенное Городским Советом, примэрией г.Тараклия, обладающими правами юридического лица, за счет средств бюджета муниципия на основании договоров купли-продажи, дарения, мены, иных сделок об отчуждении этого имущества;
- 2) на имущество при переработке вещей, находке, существовании на территории Города бесхозяйных объектов в силу приобретательной давности и по другим основаниям в случаях и в порядке, предусмотренных Гражданским кодексом РМ;
- 3) на имущество, возвращенное в публичную собственность в результате расторжения договоров купли-продажи, мены и иных договоров по решению суда;
- 4) на объекты государственной собственности, переданные в публичную собственность в соответствии с действующим законодательством.

10.2. Имущество, создаваемое и приобретаемое муниципальными предприятиями в результате коммерческой деятельности, полученная прибыль, иные объекты, поступающие в хозяйственное ведение предприятий, становятся одновременно объектами публичной собственности.

10.3. Имущество, создаваемое публичными учреждениями, полученные доходы от разрешенной предпринимательской деятельности, иные объекты, поступающие в их оперативное управление, становятся объектами публичной собственности.

10.4. Учредитель, в лице Городского Совета, принимает решение о производстве работ по ремонту, улучшению недвижимого и движимого имущества, приобретению нового имущества и/или строительству новых объектов, стоимость которых превышает 50 000,0 лей.

Для принятия соответствующего решения, предприятия предоставляют в обязательном порядке согласие административного Совета.

10.5. Муниципальные предприятия, учреждения, организации, на основании решения Административного Совета имеют право приобретать, производить улучшения движимого имущества без разрешения Учредителя, если стоимость имущества и/или услуги не превышает 50 000,0 лей.

движимого имущества без разрешения Учредителя, если стоимость имущества и/или услуги не превышает 50 000,0 лей.

10.6. Управляющий муниципального предприятия, учреждения, организации, при совершении сделки, должен указывать, что он действует в качестве доверительного управляющего. В сделке, совершенной муниципальными предприятиями, учреждениями, организациями, после имени или наименования доверительного управляющего осуществляется пометка .А.Ф...

10.7. После производства работ по ремонту, улучшению состояния недвижимого и движимого имущества, приобретению нового имущества и/или строительству новых объектов предприятие в обязательном порядке предоставляет, ежемесячно, до 30 числа, полный пакет документов в Примэрию города, для внесения соответствующих дополнений и изменений в бухгалтерском учете и реестре публичного имущества.

## **11. ДАРЕНИЕ ИМУЩЕСТВА ГОРОДУ ТАРАКЛИЯ.**

11.1. Примэрия г.Тараклия, муниципальные предприятия вправе принять в публичную собственность по договору дарения земельные участки, здания, строения, сооружения, жилые и нежилые помещения и другое недвижимое или движимое имущество.

Муниципальные предприятия, подведомственные учреждения, организации, вправе принять по договору дарения движимое и/или недвижимое имущество.

11.2. Дарителем может выступать любое юридическое и физическое лицо, являющееся собственником имущества либо уполномоченное собственником на заключение договора дарения. Примэрия муниципия, муниципальные предприятия и публичные и бюджетные учреждения не вправе выступать дарителями и безвозмездно отчуждать публичное имущество.

11.3. Если в соответствии с договором дарения в публичную собственность передаются жилые помещения, Городской Совет распределяет жилые помещения в соответствии с жилищным законодательством и передает их на баланс жилищно-эксплуатационной организации для обслуживания.

11.4. Любое юридическое или физическое лицо может в общепольных целях сделать пожертвование своего имущества или права городским медицинским и учебным учреждениям, учреждениям культуры и социальной защиты населения, фондам, музеям, а также органам местного публичного управления.

Юридическое лицо, принимающее пожертвование, для использования которого установлено определенное назначение, должно вести обособленный учет всех операций по использованию пожертвованного имущества.

## **12. ПЕРЕДАЧА ПУБЛИЧНОГО ИМУЩЕСТВА В ГОСУДАРСТВЕННУЮ СОБСТВЕННОСТЬ.**

12.1. Передача публичного имущества из публичной собственности г.Тараклия в публичную собственность государства осуществляется по предложению Правительства решением Городского совета Тараклия.

12.2. В государственную собственность могут быть переданы находящиеся в Публичной собственности здания, сооружения, помещения, объекты незавершенного

строительства, а также иные объекты недвижимости (далее -объекты недвижимости).

12.3. При передаче объектов недвижимости права на земельные участки, на которых они расположены, передаются одновременно с указанными объектами в установленном действующим законодательством порядке.

12.4. Одновременно с подготовкой проекта решения о передаче публичного имущества в государственную собственность Примэрия города готовит следующие документы: документы, подтверждающие права балансодержателя на объекты недвижимости и н. земельный участок, на котором они расположены, техническую документацию н. объекты недвижимости; выписку из реестра публичного имущества.

12.5. Государственная регистрация перехода права собственности на имущество осуществляется в порядке, установленном законодательством Республики Молдова о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

### **13. СДЕЛКИ С ПУБЛИЧНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

13.1. Публичное имущество может являться предметом различных сделок.

13.2. Сделки с публичным имуществом совершаются в соответствии с требованиями действующего законодательства РМ.

13.3. Сделки по отчуждению публичного имущества совершаются после обязательной оценки такого имущества независимым оценщиком в соответствии с требованиями законодательства об оценочной деятельности.

13.4. В случае закрепления имущества за муниципальными предприятиями и публичными учреждениями сторонами сделок выступают соответствующие предприятия и учреждения, а также с их согласия Городской Совет. Порядок заключения сделок регулируется гражданским законодательством и настоящим Положением.

13.5. Имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и публичными учреждениями, может быть предметом сделок с различными юридическими и физическими лицами, при этом от имени города стороной в сделках выступает примэрия г.Тараклия.

### **16. ПРИВАТИЗАЦИЯ ПУБЛИЧНОГО ИМУЩЕСТВА.**

14.1. Публичное имущество может быть отчуждено в собственность физических . юридических лиц в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

14.2. Объектами приватизации могут быть следующие объекты публичной собственности:

- 1) пакеты акций;
- 2) доли в уставном капитале;
- 3) нежилые помещения, в том числе сданные в наем, за исключением:
  - а) нежилые помещения в зданиях, в которых расположены органы публичной власти (з. исключением подвалов или первых этажей этих зданий в случае, когда в проектных документах они предусмотрены для размещения объектов социального назначения), муниципальные предприятия и публичные учреждения;
  - б) недвижимое имущество, являющееся национальным культурным достоянием;
  - с) недвижимое имущество, в отношении которого принято решение о сносе в соответствии с генеральным планом развития территории муниципия;
  - д) помещения, расположенные на трассах инженерных сетей, местах общего пользования;
  - е) помещения, в которых расположены узлы инженерных сетей;
  - ф) помещения, стоимость которых включена в стоимость других приватизируемых объектов.
- 4) объекты незавершенного строительства;
- 5) комплексы недвижимого имущества;
- б) прилегающие земельные участки приватизируемых или частных объектов, в том числе земельные участки под строительство;

14.3. Находящиеся в публичной собственности нежилые помещения, сданные в наем, приватизируются в установленном Правительством порядке.

14.4. Начальная цена приватизации нежилых помещений устанавливается исходя из их рыночной стоимости, определенной в заключении оценщика.

14.5. Объектами приватизации могут быть объекты, возвращенные в собственность города в результате расторжения/аннулирования договоров купли-продажи, объекты, переданные физическими или юридическими лицами в собственность города, в том числе в результате конвертирования задолженностей в акции.

14.4. Объектами приватизации не могут быть:

а) объекты, обеспечивающие обороноспособность и безопасность государства, а также общественный порядок;

б) объекты, являющиеся частью национального культурного достояния, включенные в Перечень памятников Республики Молдова, охраняемых государством и перечень памятников местного значения;

с) материальные ценности, включенные в государственные материальные и мобилизационные резервы;

д) иные объекты, которые согласно законодательству являются исключительно собственностью административно-территориальной единицы.

## **15. КОНЦЕССИЯ.**

15.1. Объектами концессии могут быть коммунальные объекты или услуги, услуги общественного транспорта, спортивные базы, базы отдыха и другие объекты или виды публичных услуг местного пользования или интереса.

15.2. Срок концессии должен составлять не более 50 лет.

15.3. Отбор частных партнеров для концессии осуществляется на основе публичного конкурса, проводимого органом местного публичного управления в соответствии с законодательством о концессиях.

15.4. Земельные участки под строительство (реконструкцию) и/или эксплуатацию объектов концессии могут быть переданы частному партнеру на праве безвозмездного пользования.

15.5 Частный партнер обязан вести в установленном Министерством финансов порядке учет объектов, построенных (реконструированных) и эксплуатируемых на основе договора концессии.

15.6. Орган публичной власти – концессодатель осуществляет мониторинг услуг, оказываемых частным партнером, а также тарифов и лимитов финансирования на них и вправе требовать в соответствии с законом расторжения договора концессии в случае неисполнения партнером своих обязательств, указанных в договоре.

15.7. Одностороннее расторжение или изменение договора концессии являются ничтожными.

15.8. Объекты, построенные (реконструированные) в течение срока концессии, а также неотделимые улучшения объектов концессии являются публичной собственностью и после прекращения действия договора концессии передаются органу местного публичного управления.

## **16. ДОВЕРИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

16.1. Передача в доверительное управление муниципальных предприятий и ценных бумаг (долей участия) в коммерческом обществе с публичным или публично-частным капиталом осуществляется на основе публичного конкурса, проводимого органом местного публичного управления согласно положению, утвержденному Правительством.

16.2. Договор доверительного управления разрабатывается согласно типовому договору, утвержденному Правительством, и подписывается примаром г.Тараклия по решению Городского Совета Тараклия.

16.3. В случае, если доверительный управляющий не обеспечил достижение показателей, предусмотренных договором, последний может быть расторгнут по требованию органа местного публичного управления.

16.4. Финансовые средства, причитающиеся учредителю доверительного управления объектами публичной собственности, перечисляются в соответствующий бюджет.

## **19. НАЕМ НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ АКТИВОВ.**

17.1. Сдача внаем неиспользуемых активов публичной собственности производится в соответствии с соответствующим Положением, утвержденным решением Городского Совета.

17.2. Основные фонды и другие долгосрочные активы муниципальных предприятий или коммерческих обществ с полностью или преимущественно публичным капиталом, не используемые в технологическом процессе (далее – неиспользуемые активы), могут быть сданы в наем с предварительного согласия Городского Совета, решающего вопрос о порядке отбора нанимателя, в соответствии с законодательством.

17.3. Договоры имущественного найма, заключенные без учета требований положения, предусмотренного пунктом 17.1. являются ничтожными.

17.4. Не допускается наем с правом выкупа (финансовый наем, финансовый лизинг) неиспользуемых активов.

17.5. Существенными условиями договора найма неиспользуемых активов являются:

а) описание объекта найма;

б) срок найма;

в) состав, размер и сроки внесения платы за наем и, при необходимости, условия и порядок индексации и/или пересмотра размера платы за наем;

г) порядок возврата объекта найма и, при необходимости, условия продления найма.

17.6. Срок найма неиспользуемых активов муниципальных предприятий и коммерческих обществ с полностью или преимущественно публичным капиталом, не включенных в списки объектов, не подлежащих приватизации, не должен превышать одного года.

17.7. Договорной размер платы за наем неиспользуемых активов не должен быть меньше минимального размера, рассчитанного согласно закону о бюджете на текущий год. Плата за наем неиспользуемых активов осуществляется денежными средствами, в национальной валюте.

17.8. Финансовые средства, полученные от сдачи в наем неиспользуемых активов, после покрытия расходов, связанных со сдачей их в наем, используются в первую очередь для погашения задолженностей муниципального предприятия или коммерческого общества перед национальным публичным бюджетом. Оставшиеся после этих расчетов финансовые средства вкладываются в развитие муниципального предприятия или коммерческого общества по решению его административного совета.

17.9. Одностороннее расторжение или изменение договора найма неиспользуемых активов являются ничтожными.

17.10. Местное публичное управление проверяет правильность заключения договоров найма неиспользуемых активов.

## **18. ПРОДАЖА НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ АКТИВОВ.**

18.1. Неиспользуемые активы могут быть проданы по решению административного совета муниципального предприятия или коммерческого общества с полностью или преимущественно публичным капиталом с получения разрешения на продажу от органа местного публичного управления.

18.2. Неиспользуемые активы продаются в установленном Правительством порядке.

18.3. Договоры купли-продажи неиспользуемых активов, заключенные с нарушением положений пунктов 18.1. и 18.2., являются ничтожными.

18.4. Финансовые средства, полученные от продажи неиспользуемых активов, после покрытия расходов, связанных с их продажей, используются в первую очередь для

погашения задолженностей предприятия перед национальным публичным бюджетом, а оставшиеся финансовые средства вкладываются в развитие предприятия, а публичные учреждения полностью перечисляют полученные средства в городской бюджет.

18.5. Местное публичное управление проверяет правильность заключения договоров купли-продажи неиспользуемых активов.

## **19. БЕЗВОЗМЕЗДНАЯ ПЕРЕДАЧА ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ.**

19.1. Безвозмездная передача объектов публичной собственности осуществляется:

1) в случае передачи имущества, находящегося в публичной собственности, из одной административно-территориальной единицы в другую, в соответствии с действующим законодательством.

2) в случае передачи муниципальных предприятий, их подразделений, обособленных объектов публичной собственности в собственность государства и наоборот;

3) в случае передачи муниципальных предприятий, их подразделений, обособленных объектов собственности города из ведения одного органа публичной власти в ведение другого;

4) в случае передачи имущества при создании или реорганизации муниципальных предприятий, публичных и бюджетных учреждений;

5) в других случаях, прямо предусмотренных законодательством.

19.2. Безвозмездная передача имущества, находящегося в публичной собственности, из частной сферы в публичную сферу осуществляется только для общественной пользы согласно закону или в установленном законом порядке.

19.3. Решения о передаче имущества публичной собственности принимаются Советом муниципалитета:

19.4. Безвозмездная передача публичного имущества от одного предприятия/учреждения к другому и наоборот без их реорганизации осуществляется по решению Совета муниципалитета.

## **20. БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ПУБЛИЧНЫМ ИМУЩЕСТВОМ.**

20.1. Публичное имущество (за исключением земельных участков) может быть передано в безвозмездное пользование в соответствии с действующим законодательством. Передача имущества в безвозмездное пользование не влечет перехода права собственности на такое имущество.

20.2. По договору безвозмездного пользования (договору ссуды) местный орган публичного управления (ссудодатель) передает имущество в безвозмездное пользование другой стороне договора (ссудополучателю), которая обязуется вернуть имущество в том же состоянии, в каком она его получила, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.

20.3. Ссудодателем публичного имущества является примэрия г.Тараклия.

20.4. Ссудополучателем публичного имущества могут выступать органы государственной власти, государственные учреждения, государственные предприятия, органы местного публичного управления села (коммуны), города (муниципалитета), их структурные подразделения, муниципальные предприятия, публичные и бюджетные учреждения муниципалитета, некоммерческие организации.

20.5. Примерная форма договора передачи публичного имущества в безвозмездное пользование и порядок его оформления устанавливаются примэрией г.Тараклия.

20.6. Муниципальные предприятия, которым публичное имущество передано в хозяйственное ведение, имеют право передавать это имущество в безвозмездное пользование по решению Учредителя.

20.7. Примэрия г.Тараклия вправе передавать в безвозмездное пользование публичное имущество, закрепленное за публичными и бюджетными учреждениями на праве оперативного управления, по решению Городского Совета.

## **21. МЕНА ПУБЛИЧНОГО ИМУЩЕСТВА.**

21.1. По договору мены имущество г.Тараклия может быть передано в собственность юридическим и физическим лицам в обмен на другое имущество.

По договору мены стороны обязуются осуществить взаимную передачу прав собственности на определенную вещь.

Каждая из сторон договора мены считается продавцом передаваемой вещи и покупателем вещи, принимаемой в обмен.

21.2. Публичное имущество, закрепленное за муниципальными предприятиями и в праве хозяйственного ведения, может быть обменено на другое равноценное имущество, необходимое предприятию для осуществления уставных задач.

21.3. Мена публичного имущества осуществляется Примэрией г.Тараклия по решению Городского Совета.

21.4. Примэрия вносит в Городской Совет проект решения о согласовании мены, в котором указываются условия мены, назначение и предполагаемое использование имущества, получаемого в публичную собственность в результате исполнения договора мены.

Вместе с проектом решения вносится финансово-экономическое обоснование целесообразности мены.

21.5. Договор мены заключается между примэрией г.Тараклия и юридическим или физическим лицом.

21.6. Стоимость имущества, передаваемого сторонами по договору мены, определяется независимыми оценщиками.

21.7. Если из договора мены не вытекает иное, имущество, подлежащее обмену, предполагается равноценным. В случае, когда в соответствии с договором мены обмениваемое имущество признается неравноценным, сторона, обязанная передать органу местного публичного управления имущество, цена которого ниже цены публичного имущества, предоставляемого в обмен, должна оплатить разницу в ценах.

## **22. ЗАЛОГ ПУБЛИЧНОГО ИМУЩЕСТВА.**

22.1. В целях обеспечения выполнения обязательств органа местного публичного управления, публичное имущество города может быть передано в залог кредитным организациям.

22.2. Публичное имущество передается в залог примэрией муниципия по согласованию с Городским Советом Тараклия.

22.3. Если публичное имущество передается в залог в целях финансирования дефицита бюджета муниципия, одновременно с внесением проекта решения о согласовании залога примэрия муниципия представляет в Городской Совет следующие документы:

перечень закладываемого имущества с указанием его балансовой стоимости; сведения о предполагаемых условиях кредитного договора, в обеспечение которого оформляется залог.

22.4. Если заемщиком является муниципальное предприятие, дополнительно документам, указанным в пункте 24.3. представляются:

1) бизнес-план мероприятий (технико-экономическое обоснование сделки), дл. обеспечения кредитования которых будет заключен договор залога;

2) сведения об источниках возврата кредита;

3) заключение примэрии города, с обоснованием необходимости принятия решения о залоге;

4) баланс кредитуемого муниципального предприятия (учреждения) за последний финансовый год и на последнюю отчетную дату;

5) сведения о наличии задолженности по уплате налогов;

б) справку о кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 1 число каждого из последних четырех кварталов.

22.5. После принятия решения Городского Совета о согласовании залог муниципального имущества примэрия муниципия издает соответствующее распоряжение.

22.6. Примэрия ведет реестр заложенного публичное имущества.

22.7. Публичное имущество не может быть передано в залог для обеспечения обязательств муниципальных предприятий:

- 1) на имущество которых обращено взыскание в судебном порядке;
- 2) в отношении которых возбуждена процедура банкротства;
- 3) в отношении которых принято решение о ликвидации или реорганизации.

22.8. Не могут быть переданы в залог памятники истории и культуры, а также имущество, не подлежащее приватизации в соответствии с действующим законодательством.

### **23. СОЗДАНИЕ, РЕОРГАНИЗАЦИЯ, И ЛИКВИДАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ И УЧРЕЖДЕНИЙ.**

23.1. Муниципальные предприятия и публичные, бюджетные учреждения создаются за счет имущества, принадлежащего на праве публичной собственности собственности органу местного публичного управления, в соответствии с планами и программами социального и экономического развития города.

23.2. От имени города учредителем муниципальных предприятий, публичных и бюджетных учреждений, учредителем (соучредителем) акционерных обществ с использованием публичного имущества выступает Городской совет.

23.3. Порядок принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий и публичных и бюджетных учреждений устанавливается Городским Советом.

23.4. Реорганизация и ликвидация муниципальных предприятий осуществляется в порядке установленном законодательством.

### **24. ПОРЯДОК ЗАКРЕПЛЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО ИМУЩЕСТВА НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ И ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ**

24.1. Имущество, находящееся в собственности г.Тараклия, может быть передано на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (далее управление) муниципальным предприятиям, публичным и бюджетным учреждениям (далее Предприятия), согласно нормам, предусмотренным в законодательстве Республики Молдова;

24.2. Целью передачи имущества в управление Предприятию является создание экономических условий, обеспечивающих повышение эффективности использования имущества, находящегося в публичной собственности г.Тараклия.

24.3. Все имущество, переданное в управление предприятию, является публичной собственностью г.Тараклия.

24.4. Действие настоящего Положения распространяется также на имущество, созданное или приобретенное Предприятием в результате его деятельности и отраженное на балансе Предприятия, которое подлежит учету в Реестре публичной собственности г.Тараклия по окончании периода бухгалтерской отчетности, в котором произошло приобретение имущества.

24.5. Имущество Предприятия, приобретенное в следствии его деятельности (плоды, продукция и доходы от уставной деятельности Предприятия, имущество, приобретенное по договору или иным основаниям, в том числе подаренное или поступившее в качестве безвозмездных, благотворительных взносов или пожертвований, имущество, приобретенное за счет средств, выделенных по смете; имущество, переданное другими

- органами местного публичного управления и (или) государственными органами, учреждениями), поступает в управление Предприятия и является публичной собственностью г.Тараклия.
- 24.6. Закрепление публичного имущества на праве хозяйственного ведения и на праве оперативного управления осуществляет Городской Совет (далее -Совет), согласно принятия соответствующего решения.
- 24.7. На праве хозяйственного ведения или оперативного управления может быть закреплено недвижимое и движимое публичное имущество.
- 24.8. Состав публичного имущества, закрепляемого за предприятиями, определяется в соответствии с целями, задачами и видом деятельности этих предприятий, предусмотренными их уставами и положениями.
- 24.9. Закрепление публичного имущества за муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения осуществляется по договору управления публичным имуществом на праве хозяйственного ведения (далее -Договор).
- 24.10. В тексте Договора о закреплении публичного имущества или в приложении к нему в обязательном порядке указывается состав передаваемого публичного имущества в хозяйственное ведение.
- 24.11. Передача публичного имущества в управление предприятию оформляется актом приема-передачи имущества, который составляется по форме согласно приложению №1 к настоящему Положению.
- Акт приема-передачи должен содержать перечень передаваемого имущества, иные сведения, позволяющие определенно идентифицировать объекты.
- Акт приема-передачи подписывается заместителем примара, специалистом по землеустройству, бухгалтером, юристом примэрии, а от принимающей стороны руководителем и главным бухгалтером, специалистами соответствующего предприятия, после чего утверждается примаром.
- Подписанный и утвержденный акт приема-передачи подлежит обязательной регистрации с присвоением номера и даты в управлении публичной собственности и земельных отношений.
- 24.12. Переданное публичное имущество отражается на балансе предприятия в порядке, установленном действующим законодательством.
- 24.13. Право хозяйственного ведения или оперативного управления возникает с даты, указанной в акте приема-передачи публичного имущества, если иное не установлено законом или настоящим Положением.
- 24.14. Имущество, приобретенное предприятием в ходе осуществления уставной деятельности по договорам купли-продажи или иным основаниям, поступает в управление предприятия с момента поступления имущества на баланс предприятия и является публичным имуществом.
- 24.15. На дополнительно закрепляемое публичное имущество за предприятием на праве управления заключается Дополнительное соглашение к Договору с последующей регистрацией права на управление имуществом в ТКО, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество не позднее двух месяцев со дня заключения Дополнительного соглашения.
- Основанием для заключения Дополнительного соглашения является решение Городского Совета и документы с пометкой «А.Ф.»
- 24.16. Дополнительно закрепляемое публичное имущество передается на баланс предприятия в порядке, установленном в разделе 10 настоящего Положения.
- 24.17. Передача публичного имущества, находящегося в управлении одного муниципального предприятия в управление другого, производится по решению Городского Совета в установленном порядке, за исключением случаев, предусмотренных законом.
- 24.18. Передача в хозяйственное ведение зданий и сооружений, отнесенных в установленном порядке к памятникам истории и культуры, а также природных

комплексов и объектов, производится решением Городского Совета по акту приема-передачи и на основании охранного обязательства.

24.19. Контроль за использованием публичного имущества, являющегося памятниками культуры, переданного в управление, осуществляет консультативная специализированная комиссия Городского Совета, специалисты примэрии, а также соответствующие органы, на которые в установленном законом порядке возложен контроль за использованием и сохранностью памятников культуры.

## **25. ПОРЯДОК ВЛАДЕНИЯ, ПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В ХОЗЯЙСТВЕННОМ ВЕДЕНИИ ИЛИ ОПЕРАТИВНОМ УПРАВЛЕНИИ**

25.1. Предприятие в отношении переданного ему имущества имеет право:

1) им владеть, распоряжаться и пользоваться в пределах, полномочий установленных законом, настоящим Положением, целями своей деятельности, заданиями собственника и назначением имущества;

2) Предприятие не вправе отчуждать переданное ему имущество, сдавать его в аренду/наем, отдавать в залог или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласия собственника в письменной форме;

3) представлять в примэрию подготовленные в установленном порядке предложения по передаче имущества в залог, аренду или внесению в качестве вклада в уставный фонд других предприятий;

4) представлять в примэрию подготовленные в установленном законодательством порядке предложения по приватизации имущества;

5) представлять в примэрию подготовленные в установленном законодательством порядке предложения по списанию имущества, а также документы, необходимые для списания имущества;

б) выступать наймодателем переданного ему имущества, действуя в качестве управляющего, заключать сделки по передачи внаем имущества в соответствии с процедурой установленной действующим законодательством;

2) Предприятие не вправе отчуждать переданное ему имущество, сдавать его в аренду/наем, отдавать в залог или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласия собственника в письменной форме;

3) представлять в примэрию подготовленные в установленном порядке предложения по передаче имущества в залог, аренду или внесению в качестве вклада в уставный фонд других предприятий;

4) представлять в примэрию подготовленные в установленном законодательством порядке предложения по приватизации имущества;

5) представлять в примэрию подготовленные в установленном законодательством порядке предложения по списанию имущества, а также документы, необходимые для списания имущества;

б) выступать наймодателем переданного ему имущества, действуя в качестве управляющего, заключать сделки по передачи внаем имущества в соответствии с процедурой установленной действующим законодательством;

25.2. Предприятие в отношении закрепленного за ним имущества обязуется:

1) пользоваться по прямому назначению для осуществления уставной деятельности, осуществлять капитальный и текущий ремонт имущества;

2) вести в установленном порядке бухгалтерский учет переданного предприятию имущества, а также учет зданий, сооружений и их частей и результатов хозяйственного использования имущества в установленном порядке;

3) производить начисление амортизации и восстановление изнашиваемой части имущества, передаваемого в хозяйственное ведение, при этом имущество, вновь приобретенное взамен списанного (в том числе в связи с износом) включается в состав имущества, переданного в хозяйственное ведение. Списанное имущество исключается из

- состава имущества, переданного в управление, на основании решения Совета и акта списания. Включение и исключение из состава имущества, переданного в управление, оформляется дополнением к Договору;
- 4) представлять в примэрию необходимые документы для внесения изменений в реестр публичной собственности г.Тараклия;
  - 5) производить своевременные отчисления обязательных налоговых платежей в государственные и местные бюджеты;
  - 6) перечислять в бюджет г.Тараклия часть прибыли (дохода) за использование имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия. Размер этой части, периодичность передачи части прибыли (дохода) собственнику, порядок осуществления расчетов устанавливаются решением Городского Совета;
  - 7) проводить ежегодно инвентаризацию имущества и представлять отчетность о состоянии и результатах ее использования;
  - 8) осуществлять необходимые меры по обеспечению своевременной реконструкции и восстановлению имущества за счет средств Предприятия, включая амортизационные отчисления, определяемые в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова;
  - 9) вести в установленном порядке необходимую документацию, акты приема-передачи на все действия по передаче, реконструкции, восстановлению и ремонту имущества;
  - 10) обеспечивать сохранность, возмещать собственнику имущества материальный ущерб и убытки, вызванные ненадлежащим исполнением взятых на себя обязательств по исполнению, содержанию и хранению имущества;
  - 11) заключить в установленном порядке договоры со специализированными организациями, осуществляющими тепло-, водо-, газо-, электроснабжение имущества, а также предоставляющими иные коммунальные услуги;
  - 12) нести риск случайной гибели имущества, переданного в управление;

25.3. Примэрия г.Тараклия имеет право:

- 1) заключить договор о передачи имущества в управление Предприятия дачи имущества в управление Предприятия;
- 2) проводить проверки сохранности и эффективности использования переданного Предприятию имущества;
- 3) предложить Городскому Совету об изымании имущества (части имущества) Предприятия, неиспользуемого либо используемого не по назначению и распорядиться им по своему усмотрению;
- 4) требовать информацию от Предприятия об использовании и состоянии имущества;
- 5) требовать устранения нарушений прав собственника при использовании имущества;
- 6) вносить предложения руководителю Предприятия по улучшению эффективности использования публичного имущества;

25.4. Примэрия г.Тараклия обязуется:

- 1) оформлять в установленном порядке передачу Предприятию имущества для последующего использования по назначению;
- 2) рассматривать и вносить предложения Городскому Совету по вопросам, касающимся имущества, и в срок, установленный законодательством, письменно информировать Предприятие о принятом решении;
- 3) ежемесячно до 10 числа следующего за отчетным месяцем совместно с Предприятием, вносить изменения и дополнения в Реестр публичной собственности имущества, договора о порядке использования публичного имущества, переданного Предприятию в управление, с учетом переоценки имущества, его выбытия (списания) или приобретения.

## **26. ПОРЯДОК СПИСАНИЯ ПУБЛИЧНОГО ИМУЩЕСТВА.**

26.1. Порядок списания Предприятиями публичного имущества (в том числе объектов недвижимости) определяется Постановлением Правительства Республики Молдова.

26.2. Основные средства подлежат списанию только в том случае, если и. восстановление невозможно или экономически нецелесообразно.

26.3. С баланса предприятий могут быть списаны основные средства:

- 1) полностью изношенные;
- 2) пришедшие в негодность в результате аварий, стихийных бедствий, нарушении нормальных условий эксплуатации;
- 3) морально устаревшие;
- 4) в связи со строительством, расширением, реконструкцией или технически. перевооружением предприятий;

26.4. Предприятия могут списывать со своих бухгалтерских счетов основные средства, указанные в подпунктах 2), 3) и 4) пункта 26.3., а также недвижимость с полной физической износом только с разрешения Городского Совета.

26.5. Решение о разрешении списания, учтенного в Реестре движимого публичного имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении, принимается Городским Советом.

## **27. УЧЕТ ПУБЛИЧНОГО ИМУЩЕСТВА.**

27.1. Имущество, находящееся в публичной собственности, переданное Предприятию в управление подлежит обязательному учету в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова.

27.2. Учет всего имущества г.Тараклия ведется в реестре публичной собственности.

27.3. Реестр публичной собственности содержит информацию о первоначальной стоимости публичного имущества, расположенного на территории г.Тараклия и за его пределами, а также о способах и результатах его использования.

27.4. Реестр публичной собственности отражает характер и первоначальную стоимость публичного имущества по состоянию на 1 января отчетного года по каждому Предприятию, которое располагает таким имуществом.

1 января отчетного года по каждому Предприятию, которое располагает таким имуществом.

27.5. Реестр публичной собственности включает следующие субреестры:

- 1) субреестр имущества муниципальных предприятий;
- 2) субреестр имущества бюджетных учреждений;
- 3) субреестр имущества публичных учреждений;
- 4) субреестр акций (долей в уставном капитале), находящихся в публичной собственности;
- 5) субреестр публичного имущества, переданного в концессию, доверительное управление или в пользование на иной правовой основе;
- 6) специальный субреестр.

27.6. Каждый субреестр включает сведения о стоимости и состоянии основных средств по следующим группам:

- здания;
- специальные сооружения;
- передаточные устройства;
- машины и оборудования, в том числе вычислительная техника;
- транспортные средства;
- инструменты производственного и хозяйственного инвентаря;
- многолетние насаждения;
- другие основные средства.

27.7. Реестр публичной собственности ведется Примэрией в установленном Правительством порядке.

27.8. Примэрия представляет ежегодно, в срок до 15 апреля уполномоченному, Правительством Республики Молдова, органу отчет о балансовой стоимости публичного имущества, способах и результатах его использования по состоянию на 1 января каждого года.

## **28. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВ НА ПУБЛИЧНОЕ НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ.**

28.1. Государственная регистрация прав на публичное недвижимое имущество и сделок с ним осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Молдова.

28.2. Государственной регистрации подлежат права собственности и другие вещные права на недвижимое имущество и сделки с ним.

28.3. Приобретатель прав на недвижимое имущество несет бремя расходов по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, если иное не предусмотрено действующим законодательством республики Молдова или Договором.

28.4. В случае передачи в управление предприятию здания или сооружения, то данное Предприятие в соответствии с установленным порядком оформляют землеотводные документы на земельный участок, на котором расположены объекты недвижимого имущества.

28.5. Государственную регистрацию права публичной собственности, права хозяйственного ведения (оперативного управления), а также перехода права собственности на вновь принимаемые в публичную собственность объекты недвижимости осуществляют соответствующие предприятие, в управление которых передаются вышеназванные объекты недвижимости. Расходы по регистрации права на управление несет предприятие.

28.6. При государственной регистрации находящегося в публичной собственности недвижимого и другого имущества в кадастре недвижимого имущества или в ином государственном реестре указывается сфера публичной собственности, к которой относится регистрируемое имущество.

28.7. В бухгалтерском учете Предприятий, в управлении которых находится муниципальное имущество, относящееся к публичной сфере, оно отражается обособленно в соответствии с нормами, утвержденными Министерством финансов.

30.8. Инвентаризация публичного имущества осуществляется Предприятием, в управлении которых находится это имущество, в порядке и сроки, установленные распоряжением примара.

28.9. Результаты инвентаризации обобщаются Примэрией и представляются Городскому совету.

## **29. ОРГАНИЗАЦИЯ КОНТРОЛЯ ЗА СОХРАННОСТЬЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ПО НАЗНАЧЕНИЮ ПУБЛИЧНОГО ИМУЩЕСТВА**

29.1. Контроль за сохранностью и использованием по назначению публичного имущества осуществляется в целях:

- 1) достоверного установления фактического наличия и состояния публичного имущества, переданного Предприятию в управление в установленном порядке;
- 2) повышения эффективности использования публичного имущества, в том числе, з. счет повышения доходности от его коммерческого использования;
- 3) определения обоснованности затрат местного бюджета на содержание публичного имущества;
- 4) обеспечение законности в деятельности Предприятий в отношении управления

имеющегося у них публичного имущества;

5) приведение учетных данных об объектах контроля в соответствие с их фактическим параметрами;

29.2. Основными задачами контроля за сохранностью и использованием по назначению муниципального имущества являются:

1) выявление отклонений, различий между зафиксированным в документах состояние имущества на момент контроля и его фактическим состоянием;

2) выявление неэффективно используемых, неиспользуемых или используемых не по назначению объектов контроля, а также нарушений установленного порядка и использования;

3) определение технического состояния объектов контроля и возможности дальнейшей и эксплуатации;

4) установление причинно-следственных связей между выявленными в процессе контроля отклонениями от установленного порядка управления и распоряжения публичным имуществом и факторами, способствующими возникновению этих отклонений.

29.3. Осуществление контроля.

1) Контроль за сохранностью и использованием по назначению публичного имущества, находящегося в управлении предприятия, осуществляет Примэрией.

2) В случаях, прямо установленных законодательством Республики Молдова, проводятся обязательные аудиторские проверки финансово-хозяйственной деятельности Предприятия, имеющего публичное имущество.

3) Договоры о передаче публичного имущества третьим лицам заключаются при условии включения в них обязательств, принимающей имущество стороны обеспечит необходимые условия для проведения проверок передающей стороной фактического наличия, состояния сохранности и использования по назначению переданного публичного имущества.

29.4. Примэрия г.Тараклия в целях контроля за сохранностью и использование по назначению публичного имущества:

1) осуществляет ежегодные документальные проверки данных бухгалтерской отчетности и иных документов, представляемых организациями, имеющими публичное имущество, на их соответствие данным, содержащимся в реестре;

2) осуществляет проверки фактического наличия, состояния сохранности и использования по назначению публичного имущества, переданного Предприятиям в управление или по иным основаниям, и соответствия фактических данных об этом имуществе сведениям, содержащимся в документах бухгалтерского учета этих организаций и в реестре публичной собственности;

3) проводит проверку проектов договоров и иных документов, представляемых в установленном порядке Предприятиями, имеющими публичное имущество, при совершении сделок с этим имуществом, на их соответствие законодательству, а также данным, содержащимся в реестре публичной собственности;

4) контроль за сохранностью и использованием по назначению публичного имущества осуществляется в плановом и внеплановом порядке;

5) плановый контроль осуществляется в соответствии с перспективным планом контрольной работы на предстоящий год, а также текущих планов работы на квартал, разрабатываемых и утверждаемых Примэрией;

6) плановый контроль в форме документальной проверки проводится ежегодно в марте имущество, на их соответствие данным, содержащимся в реестре;

2) осуществляет проверки фактического наличия, состояния сохранности и использования по назначению публичного имущества, переданного Предприятиям в управление или по иным основаниям, и соответствия фактических данных об этом имуществе сведениям, содержащимся в документах бухгалтерского учета этих организаций и в реестре публичной собственности;

3) проводит проверку проектов договоров и иных документов, представляемых в

установленном порядке Предприятиями, имеющими публичное имущество, при совершении сделок с этим имуществом, на их соответствие законодательству, а также данным, содержащимся в реестре публичной собственности;

4) контроль за сохранностью и использованием по назначению публичного имущества осуществляется в плановом и внеплановом порядке;

5) плановый контроль осуществляется в соответствии с перспективным планом контрольной работы на предстоящий год, а также текущих планов работы на квартал, разрабатываемых и утверждаемых Примэрией;

6) плановый контроль в форме документальной проверки проводится ежегодно в марте-апреле по результатам работы организации за прошедший год;

7) внеплановый контроль осуществляется в обязательном порядке:

-при передаче публичного имущества в аренду/наем, концессию, хозяйственное ведение, оперативное/доверительное управление, безвозмездное пользование, залог, при его выкупе, продаже и т.п.;

-при прекращении срока действия договоров аренды/найма, концессии, хозяйственного ведения, оперативного/доверительного управления, безвозмездного пользования, муниципальным имуществом, а также в случаях их досрочного расторжения;

-при установлении фактов хищений или злоупотреблений, а также порчи публичного имущества;

-в случае стихийных бедствий, пожара, аварий и других чрезвычайных ситуаций, вызванных экстремальными условиями, повлекших нанесение ущерба публичному имуществу;

-при ликвидации (реорганизации) Предприятий, имеющих публичное имущество.

29.5. Для осуществления проверок фактического наличия, состояния сохранности

публичного имущества и порядка его использования Примэрия образует рабочие группы и назначает их руководителей.

29.6. Предприятие, имеющее публичное имущество, при извещении о ее предстоящей проверке обязано:

1) подготовить документы по перечню, утверждаемому руководителем рабочей группы;

2) назначить работников организации, ответственных за организацию содействия рабочей группе в ходе осуществления контроля;

3) подготовить помещение, технические средства для обеспечения работы членов рабочей группы.

29.7. Последствия выявления нарушений.

1) По окончании проверки примэрия:

-при выявлении нарушений действующего законодательства по совершению действий по распоряжению публичным имуществом, которые нанесли или могут нанести ущерб интересам г.Тараклия, доводит до сведения Городского Совета информацию в письменном виде;

-издает и направляет в адрес руководителя Предприятия, имеющего публичное имущество, решение о мерах по устранению выявленных нарушений порядка управления и распоряжения публичным имуществом с указанием срока их выполнения.

-при наличии оснований, установленных законодательством Республики Молдова дл. прекращения права хозяйственного ведения и оперативного управления имуществом ил. для расторжения договоров аренды/найма, доверительного управления, безвозмездного пользования этим имуществом, принимает меры по изъятию этого имущества у Предприятия в установленном законом порядке.

-при выявлении нарушений, повлекших нанесение ущерба имущественным интересам г.Тараклия, принимает в установленном законом порядке меры по возмещению этого ущерба.

-принимает меры по привлечению в установленном законом порядке к дисциплинарной и иной ответственности руководителей Предприятий, допустивших действия в нарушение действующего законодательства.

-после завершения контрольных мероприятий по конкретному объекту публичного имущества вносит соответствующие изменения и дополнения в сведения о нем, содержащиеся в реестре.

пользования этим имуществом, принимает меры по изъятию этого имущества у Предприятия в установленном законом порядке.

-при выявлении нарушений, повлекших нанесение ущерба имущественным интересам г.Тараклия , принимает в установленном законом порядке меры по возмещению этого ущерба.

-принимает меры по привлечению в установленном законом порядке к дисциплинарной и иной ответственности руководителей Предприятий, допустивших действия в нарушение действующего законодательства.

-после завершения контрольных мероприятий по конкретному объекту публичного имущества вносит соответствующие изменения и дополнения в сведения о нем, содержащиеся в реестре.

29.8. Защита права публичной собственности.

1) Защита права публичной собственности осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

2) публичная собственность может быть истребована из чужого незаконного владения в соответствии с Гражданским кодексом Республики Молдова.

### **30. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

30.1. Спорные вопросы владения, пользования и распоряжения публичным имуществом могут рассматриваться в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова.

Секретарь городского совета

Светлана Котова



## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/17

### Об утверждении Актов годовой инвентаризации публичного имущества по состоянию на 01.01.2018 г.

На основании результатов годовой инвентаризации публичного имущества Примэрии г.Тараклия, на основании части (1) статьи 77, ст.14 (2) b), g), ст.19 (2) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28 декабря 2006 года, статьи 10/1 Закона об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении №121- XVI от 04 мая 2007 года, Постановления Правительства РМ №162 от 19 февраля 2004 года «О некоторых мерах по инвентаризации объектов недвижимого имущества, являющихся собственностью административно-территориальных единиц и государства, Постановления Правительства № 447 от 28.06.2013 об инвентаризации и регистрации объектов недвижимого имущества, являющихся собственностью административно-территориальных единиц, находящихся в управлении публичных учебных заведений, ст. 24 «Закона о бухгалтерском учёте № 113- XVI от 27 апреля 2007 года, руководствуясь подпунктом 2) пункта 3 Положения о порядке проведения инвентаризации, утвержденного Приказом Министерства финансов Республики Молдова № 60 от 29 мая 2012 года, п.24 Инструкции о бухгалтерском учёте в публичных учреждениях, состоящих на бюджете, утверждённой Приказом Министра финансов №94 от 19 июля 2010 года,

рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 22 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### РЕШИЛ:

1. **Утвердить** Акт годовой инвентаризации зданий и сооружений, находящихся на балансе, в управлении и в пользовании ÎМ „АРĂ-CANAL” TARACLIA и Акт инвентаризации муниципальной собственности по состоянию на 01.01.2018 г. (Приложение 1).
2. Ответственность за исполнение решения возложить на примара г.Тараклия С.Филипова.
3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/18

### **О рассмотрении петиции жителей г.Тараклия по вопросу перевозки пассажиров городскими регулярными маршрутами**

На основании ст. ст. 19 (2), 14 (2) q), ст.29 (1) l) Закона о местном публичном управлении №436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст. 4 (1) e) Закона административной децентрализации №435-XVI от 28 декабря 2006, ст.6 (3), ст.ст.14,15 Кодекса автомобильного транспорта, утвержденного Законом Республики Молдова №150 от 17 июля 2014 года, руководствуясь Правилами перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом, утвержденных Постановлением Правительства Республики Молдова №854 от 28 июля 2006 года, ст.12 (1) a) Закона о подаче петиций №190-XIII от 19 июля 1994 года,

рассмотрев петицию жителей г.Тараклия по вопросу перевозки пассажиров городскими регулярными маршрутами **Приложение 1**, рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по промышленности, строительству, транспорту, связи и по коммунальному хозяйству от 21 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия,

### **РЕШИЛ:**

- 1. В ответ на петицию жителей г.Тараклия по вопросу перевозки пассажиров городскими регулярными маршрутами: Обязать ÎП „Gherghi Serghei” соблюдать договорные обязательства согласно установленным маршрутам в части подъезда городского транспорта к районной поликлинике.**
  - 1.1.Примэрии г.Тараклия в течение 15 дней разместить на остановках информацию с расписанием маршрутов.**
- 2. Секретарю городского совета С.Котовой в 5-дневный срок проинформировать заявителей и ÎП „Gherghi Serghei” принятом решении.**
- 3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по промышленности, строительству, транспорту, связи и по коммунальному хозяйству.**

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/19

### **Об организации и проведении конкурса по закреплению права на обслуживание городских регулярных пассажирских маршрутов транспортными агентами**

На основании ст. ст. 19 (2), 14 (2) м), з), Закона о местном публичном управлении №436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст. 4 (1) е), Закона об административной децентрализации №435-XVI от 28 декабря 2006 года, руководствуясь Кодексом автомобильного транспорта, утвержденного Законом Республики Молдова №116-XVI от 29 июля 1998 года и Правилами перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортном, утвержденным Постановлением Правительства Республики Молдова №854 от 28 июля 2006 года, рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по вопросам промышленности, строительству, транспорту, связи, коммунальному хозяйству от 21 марта 2018 года, Городской Совет,

### **РЕШИЛ:**

- 1. Принять** к сведению предложение примара г. Тараклия С. Филипова об организации и проведении конкурса по закреплению права на обслуживание городских регулярных пассажирских маршрутов транспортными агентами.
- 2. Назначить** конкурсную комиссию в следующем составе:  
**Председатель комиссии:** С.Н. Филипов, примар г. Тараклия.  
**Члены комиссии:**
  - И.Пасларь - советник городского совета;
  - Е.Никифоров - советник городского совета;
  - А.Воинский - советник городского совета;
  - А.Гайдаржи - советник городского совета;
  - С.Беров - советник городского совета;
  - Н.Гарановская - юрист примэрии;
  - С.И.Кайряк - советник городского совета;
  - специалист примэрии по вопросам строительства, коммунального хозяйства и дорог;

- 2.1. Пригласить для участия в работе комиссии Татареску А., начальника службы строительства коммунального хозяйства и дорог и при необходимости других специалистов районных служб.
3. В течение 15 дней созвать указанную в п.2 комиссию для разработки и утверждения тарифов на перевозку пассажиров, маршрутов и графиков движения.
4. Примару г. Тараклия С. Филипов и конкурсной комиссии подготовить документацию и обеспечить организацию и проведение конкурса в соответствии с Правилами перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом руководствуясь утвержденным решением городского совета Тараклия №9/6 от 20 октября 2008 года (**Приложение 1**) в течение месяца со дня принятия данного решения.
5. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на консультативную специализированную комиссию по вопросам промышленности, строительству, транспорту, связи, коммунальному хозяйству.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/20

### О проектировании строительства, реконструкции, ликвидации и узаконивании строений, обустройств

На основании ст. 19 (2), 14 (2) f), (3) Закона «О местном публичном управлении» № 436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст.ст.16, 18, 27, 32, ч.III Постановления Правительства РМ «Об утверждении Положения о разрешении на функционирование и изменение назначения строений и обустройств» №306 от 30.03.2000 года, ст.17 (3), 19 (с), ст.52 b) Закона об основах градостроительства и обустройстве территории №835-XIII от 17 мая 1996 года, рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по промышленности, строительству, транспорту, связи и коммунальному хозяйству от 21 марта и 27 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### РЕШИЛ:

#### 1. ОТКАЗАТЬ:

**1.1 ООО “ZDRAVI-FARM”**, в предоставлении земельного участка в аренду под размещение нестационарного объекта уличной торговли (киоска), площадью 20 м<sup>2</sup>, для организаций коммерческой деятельности в центральной зоне г. Тараклия (ЕТО№11) по адресу: ул. Ленина, 142.

#### **Основание:**

*Ст. 37(1), гл.1, ч.1 Закона об основах градостроительства и обустройстве территории» №835 от 17.05.1996, согласно местному градостроительному регламенту (зональному градостроительному плану реконструкции и благоустройства центра города Тараклия), разработанному на основании ст.17 (3), 19(с) Закона об основах градостроительства и обустройстве территории №835 от 17.05.1996, утвержденному Городским Советом за №8/2 от 27 ноября 2002г., на основании ч.5, ст.30. Закона об основах градостроительства и обустройстве территории» №835 от 17.05.1996 г.; размещение зданий и сооружений, в том числе временных конструкций, торговых объектов на испрашиваемом участке земли зональным градостроительным планом и местным градостроительным регламентом, не предусмотрено.*

#### 2. РАЗРЕШИТЬ:

**2.1. НОВИЦКОЙ Н.Л.**, изменить целевое назначение здания, **назначение - casă de locuit individuală**, общей площадью - 172.2 м<sup>2</sup>, Литер 01/А, 01/А3, 01/а1, этажность – 1, кадастровый номер 8701213119.01, по адресу: г.Тараклия, ул.

Кирова, 56, на сауну, **назначение – construcție comercială, prestarea serviciilor**, для осуществление коммерческой деятельности.

**Основание:** Ст. 18, 27, 32, ч.III Постановления Правительства РМ «Об утверждении Положения о разрешении на функционирование и изменение назначения строений и обустройств» №306 от 30.03.2000 г.

- 2.2. BISERICA ORTODOXA DIN MOLDOVA SF. GHEORGHE**, изменить целевое назначение здания, **назначение - construcție comercială, prestarea serviciilor**, общей площадью - 315.0 м2, этажность – 2, кадастровый номер 8701218004.01, по адресу: г.Тараклия, ул. Ленина, 144, на Православный центр, **назначение – construcție de cult**, для осуществление религиозного образования детей, совершения богослужений и оказания социальной помощи малоимущим слоям населения.

**Основание:**

Ст. 18, 27, 32, ч.III Постановления Правительства РМ «Об утверждении Положения о разрешении на функционирование и изменение назначения строений и обустройств» №306 от 30.03.2000 г. Согласно местному градостроительному регламенту (зональному градостроительному плану реконструкции и благоустройства центра города Тараклия), разработанному на основании ст.17 (3), 19(с) Закона об основах градостроительства и обустройстве территории №835 от 17.05.1996, утвержденному Городским Советом за №8/2 от 27 ноября 2002г., в центральной зоне ЕТО№11 разрешается строительство общественных и социальных объектов.

- 2.3.** На основании ст. 19 (2), 14 (2) f), (3) Закона о местном публичном управлении №436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст.17 (3), 19 (с), ст.52 b) Закона об основах градостроительства и обустройстве территории» №835-XIII от 17 мая 1996 года, ст.ст.16, 18, 27, 32, ч.III Постановления Правительства РМ «Об утверждении Положения о разрешении на функционирование и изменение назначения строений и обустройств» №306 от 30 марта 2000 года, рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по промышленности, строительству, транспорту, связи и коммунальному хозяйству от 27 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия:

**РЕШИЛ:**

- 2.3. РАЗРЕШИТЬ КОЧЕВУ АНАТОЛИЮ**, изменить назначение строения **летней кухни на жилой дом** по адресу: г.Тараклия, ул.Лесная,80.

**2.3.1. Кочев Анатолий** обязуется получить у архитектора города разрешение на изменение назначения указанного в п.1 строения.

- 3.** Секретарю городского совета, Светлане Котовой, довести до сведения заявителей настоящее решение по истечении десяти дней со дня его подписания.
- 4.** Ответственность над исполнением настоящего решения возложить на архитектора примэрии.
- 5.** Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по промышленности, строительству, транспорту, связи и коммунальному хозяйству.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/21

### **О ходатайстве Общества охотников и рыболовов об изменении зоны уничтожения безнадзорных животных и птиц**

На основании ст.ст. 19 (2), 14 (2), (3) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28 декабря 2006 года, п.37 в) Положения об охотничьем хозяйстве Закона о животном мире №439-XIII от 27.04.1995 года,

рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, перерабатывающей промышленности и продовольствию, экологии и использованию природных ресурсов, землеустройства и кадастра от 23 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### **РЕШИЛ:**

- 1. В ответ на ходатайство Общества охотников и рыболовов: Установить зону уничтожения безнадзорных животных и птиц на период 01.01.-31.12.2018 г. на расстоянии 200 метров от окраины г.Тараклия.**
- 2. Проинформировать** о принятом решении заявителя и соответствующие районные службы.
- 3. Ответственность за исполнение решения возложить на специалиста по землеустройству примэрии Н.Мутавчи.**
- 4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по вопросам сельского хозяйства, охране природы, использованию природных ресурсов.**

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/22

### Об определении резервного фонда пастбищ

**Принимая во внимание**, что на основании Земельного кодекса РМ ст.12 «Предоставление в частную собственность земли доли равноценной земли: Земельные комиссии, созданные в соответствии со статьей 6 настоящего кодекса, определяют земли, остающиеся в публичной собственности в границах административно - территориальной единицы:

резервируют до 5 процентов земель сельскохозяйственного назначения для нужд социального развития населенного пункта;

**- резервируют соответствующие площади для общественных пастбищ.:**

На территории примэрии г. Тараклия в 2017 году под пастбище использовалось 680 га (в т.ч. на территории города 15,73-214 сектор, 28 га сектор 208. Всего 43,73 га).

В конце 20017 года сдано в аренду пастбищ площадью 19,22га на против ДЭУ

Решением городского Совета пастбища выставлены на аукцион:

**1. В аренду общей площадью- 50,6405 га.**

8701109291- 13,8878 га, 8701310417-22,3427 га, 8701322124- 14,4102 га- общая площадь 50,6405 га.

**2. Выставлены на аукцион продажу земельные участки с кадастровыми номерами:**

- Под подсобное хозяйство монастыря- 1,602 га.

- Под кроликоферму – 3,8002 га.

Согласно Списку чабанов частных овец и коз на 2017 год в г.Тараклия взрослое поголовье составляет 6117 голов.

Из которых: 6 кошар собственниками овец являются жители города с поголовьем – 2630 голов, 10 кошар частные овцы с поголовьем – 3487 голов.

Согласно Постановлению Правительства № 667 от 23.07.2010 года «Об утверждении Положения о пастьбе и сенокосении:

ст.19. Необходимая площадь для выпаса одного стада крупного рогатого скота рассчитывается исходя из допустимой пастбищной нагрузки.

ст. 20. В северных районах республики на 10 га пастбища приходится 10 голов крупного рогатого скота, в центральных – до 8 голов, а в южных - до 6 голов.

При расчёте потребности пастбищ на одну голову : **приходится - овцы, козы - 0,266 га на всё поголовье X 6117голов = 1590 га,**

**31 коровах1,66 га=51,46 га**

**Всего -1590+51,46 =1641,46 га- потребность в пастбищах**

**Согласно Закону о животноводстве №412 от 27.05.1999 года:**

(2) Пастбищами считаются все участки земли, покрытые естественной травяной и древовидной растительностью или засеянные кормовыми культурами, предназначенные для пастьбы или сенокосов.

Ст.5. – (1) Выращиванием и содержанием в производственных целях животных могут заниматься физические или юридические лица, обладающие животными на праве собственности, владения или пользования.

Ст.8. - (1) Под понятием обладателя животных понимается физическое или юридическое лицо, имеющее в постоянном владении животных в качестве их собственника и/или владельца объекта либо в качестве лица, временно ухаживающего за животными. К этой категории относятся без исключений лица, ответственные за группы животных, водители транспортных средств, в которых находятся животные, а также управляющие объектов типа ярмарок или выставок животных, летних лагерей, животноводческих ферм и заготовительных центров, предприятий по убою животных.

г) использовать общественные пастбища для выпаса животных на основе договоров, заключенных с органами местного публичного управления.

Ст.9. - (1) Обладатели животных обязаны: h) не допускать использование под пастбища площадей, предназначенных для других целей.

(2) Обладатели пастбищ и водоемов обязаны:

а) содержать пастбища и водоемы в надлежащем состоянии, обеспечивать их охрану, систематически повышать плодородие почвы и продуктивность пастбищ и водоемов с целью удовлетворения потребности животных в кормах и защиты почв;

б) соблюдать положения договоров об использовании пастбищ и годовых планов работ по их содержанию, улучшению и эксплуатации;

с) не допускать использования не по назначению площадей, предназначенных для пастбищ и сенокосов, выращивания зеленых кормов или производства семян кормовых культур

Ст.24. - **Примэрии сел (коммун), городов (муниципиев) выделяют пастбища на срок до пяти лет в пользование обладателям животных, которые обязаны ежегодно осуществлять работы по поддержанию и улучшению состояния пастбищ, повышению их продуктивности, профилактике, лечению и ликвидации паразитарных заболеваний животных.**

Ст.25. - (1) Сроки вывода животных на пастьбу устанавливаются органами местного публичного управления и объявляются за 10 дней до установленного срока, соблюдение которого обязательно для всех обладателей животных.

(2) Органы местного публичного управления разрабатывают договоры об использовании пастбищ и планы работ по содержанию, улучшению и рациональной эксплуатации общественных пастбищ.

(3) Запрещается использование пастбищ в первый год после посева или пересева.

(4) Обладатели животных вправе пользоваться общественными пастбищами на основе договора с органами местного публичного управления

Рассмотрев представленную землеустроителем примэрии и специалистами районных служб информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, перерабатывающей промышленности и продовольствию, экологии и использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру от 23 марта 2018 года, Земельная комиссия и Городской Совет Тараклия

## РЕШИЛ:

1. **Зарезервировать** для владельцев овец и коз 637 га, в том числе 60-65 га рядом с территорией города для пастьбы частных овец индивидуально без оплаты налога на пастбище.

1.1.Дополнительно комиссионно определить месторасположение указанных в п.1 60-65 га.

2. **Отменить** Решение Городского Совета №12/14 от 22.12.2017 года о выставление на аукцион в аренду земельных участков пастбищ, с кадастровыми номерами №8701109291-13,8878 га, 8701310417- 22,3427 га.
3. **Обладателям животных**, имеющих авторизацию заключать договор с примэрией г. Тараклия на право пользования пастбищем на срок до пяти лет с закреплением территории пастбищ.
4. Пользователи пастбищ обязаны ежегодно осуществлять работы по поддержанию и улучшению состояния пастбищ и др.
5. В случае не исполнения договора на пользование пастбищ в части поддержания и улучшения их, расторгать договоры аренды.
6. Примэрии обратиться в Территориальную экологическую инспекцию по району Тараклия об использовании лесов старше 15 лет для пастьбы крупного рогатого скота.
7. Примэрии г. Тараклия продолжить работу по разграничению земельных участков и регистрации прав собственности пастбищ г. Тараклия во всех контурах.
8. Заявления на выделение участков под размещение кошары частных овец не принимать в виду отсутствия пастбищ.
9. Признать утратившими силу Решения Городского Совета: №05/49 о 29.06.2016 г. «Об использовании пастбищ на территории г.Тараклия» в части п.1. и №02/34 от 16.03.2017 г. «Определение и резервирование площади под общественное пастбище на основании ст.12 абз.3 Земельного Кодекса РМ».
10. Ответственность за исполнение решения возложить на специалиста по землеустройству примэрии Н.Мутавчи.
11. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по вопросам сельского хозяйства, охране природы, использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/23

### О разграничении земельных участков публичной собственности

На основании ст.ст.19 (2), 14 (2) b), d), z) Закона Республики Молдова о местном публичном управлении №436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст.10 Земельного кодекса № 828-XII 25 декабря 1991 года, ст.4 (3) Закона о разрешении выполнения строительных работ №163 от 09 июля 2010 года, ст.ст.18,19 Закона о кадастре недвижимого имущества № 1543-XIII от 25 февраля 1998 года, Закона о землях, находящихся в публичной собственности, и их разграничении №91-XVI от 05 апреля 2007 года, руководствуясь положениями Приказа Агентства земельных отношений и кадастра №140 от 06 августа 2012 года об утверждении Инструкции о способе разработки и обновления кадастровых и геометрических планов, Приказа об утверждении Инструкции по выполнению кадастровых работ на уровне земли №70 от 04 августа 2017 года,

рассмотрев материалы по разграничению земельных участков публичной собственности г.Тараклия района Тараклия, составленные Территориальным кадастровым офисом Тараклия, включая протокол рабочей комиссии по разграничению земельных участков публичной собственности,

а также представленную специалистом по землеустройству информацию и заключение специализированной консультативной комиссии сельскому хозяйству, перерабатывающей промышленности и продовольствию, экологии и использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру от 23 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия:

### РЕШИЛ:

**1. Отложить рассмотрение следующих пунктов решения для детального изучения по использованию участков под пастбища и перенести рассмотрение вопроса на следующее заседание городского совета:**

- 1.1. Произвести разграничение земельного участка публичной собственности г.Тараклия района Тараклия: площадью 60 га, расположенного по адресу: г.Тараклия, за пределами города, сектор 321 с назначением *agricol*, порядком пользования *domeniul privat* согласно плану.**
- 1.2. площадью 5,7 га, расположенного по адресу: г.Тараклия, территория города, сектор 105 с назначением *agricol*, порядком пользования *domeniul privat* согласно плану.**
- 1.3. площадью 2,7 га, расположенного по адресу: г.Тараклия, за пределами города, сектор 204 с назначением *agricol*, порядком пользования *domeniul privat* согласно плану.**

- 1.4. площадью 2,0 га, расположенного по адресу: г.Тараклия, территория города, сектор 206 с назначением *agricol*, порядком пользования *domeniul privat* согласно плана.
  - 1.5. площадью 6,0 га, расположенного по адресу: г.Тараклия, за пределами города, сектор 404 с назначением *agricol*, порядком пользования *domeniul privat* согласно плану.
  - 1.6. площадью 15 га, расположенного по адресу: г.Тараклия, территория города, сектор 214, с назначением *pentru construcții*, порядком пользования *domeniul privat* согласно плану.
  - 1.7. площадью 2 га, расположенного по адресу: г. Тараклия, за пределами города, сектор 223, с назначением *agricol*, порядком пользования *domeniul privat* согласно плану.
  - 1.8. площадью 1,5 га, расположенного по адресу: г.Тараклия, за пределами города, сектор 327, с назначением *agricol*, порядком пользования *domeniul privat* согласно плану.
  - 1.9. площадью 15 га, расположенного по адресу: г.Тараклия, территория города, сектор 214, с назначением *agricol*, порядком пользования *domeniul privat* согласно плану.
2. Ответственность за исполнение решения возложить на специалиста по землеустройству примэрии Н.Мутавчи.
  3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по вопросам сельского хозяйства, охране природы, использованию природных ресурсов.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/24

### **Об изготовлении схем согласования со службами, изготовлении геометрических планов на земельные участки, подтверждении права собственности за Городским Советом и регистрации в ТКО Тараклия**

На основании ст.ст.19 (2), 14 (2) b), d), z) Закона Республики Молдова о местном публичном управлении №436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст.10 Земельного кодекса № 828-XII 25 декабря 1991 года, ст.4 (3) Закона о разрешении выполнения строительных работ №163 от 09 июля 2010 года, ст.ст.18,19 Закона о кадастре недвижимого имущества № 1543-XIII от 25 февраля 1998 года, руководствуясь положениями Приказа Агентства земельных отношений и кадастра №140 от 06 августа 2012 года об утверждении Инструкции о способе разработки и обновления кадастровых и геометрических планов, Приказа об утверждении Инструкции по выполнению кадастровых работ на уровне земли №70 от 04 августа 2017 года,

рассмотрев заявление Генерального директора SC «Agrogled» SRL Паничерского Вячеслава, зарегистрированное в примэрии за вх.№135 от 07.02.2018 г, заявление Генерального директора SC «Agrogled» SRL Паничерского Вячеслава, зарегистрированное в примэрии за вх.№136 от 07.02.2018 г, заявление Генерального директора SC «Agrogled» SRL Паничерского Вячеслава, зарегистрированное в примэрии за вх.№201 от 19.02.2018 г., заявление Генерального директора SC «Agrogled» SRL Паничерского Вячеслава, зарегистрированное в примэрии за вх.№201 от 19.02.2018 г., заявление Кавлак Василисы, проживающей в г.Тараклия, ул. Чапаева,75, зарегистрированное в примэрии за вх.№19 от 12.02.2018 г., заявление Кайряк Виталия, проживающего в г.Тараклия, ул. Котовского 33, зарегистрированное в примэрии за вх.№2 от 02.01.2018г., заявление SRL «GIURIEŞ-VELICEV» Вельчева Пётра, юридический адрес: г.Тараклия, ул.Ленина,194, зарегистрированное в примэрии за вх.№54 от 17.01.2018 г., заявление Ушева Степана, проживающего в г.Тараклия, ул. Вокзальная,39, зарегистрированное в примэрии за вх.№177 от 6.12.2017 г., заявление Юровского Сергея, проживающего в г.Тараклия, ул. Ленина,66, зарегистрированное в примэрии за вх.№27 от 23.02.2018 г., заявление Татарлы Кирила Ильича, проживающего в г.Тараклия, ул. Кооперативная,17, зарегистрированное в примэрии за вх.№239 от 16.03.2018, заявление Фокша Оксаны, проживающей в г.Тараклия, ул. Мира,10/16, зарегистрированное в примэрии за вх.№185 от 19.12.2017 г.,

а также информацию, представленную землеустроителем примэрии и заключение специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, перерабатывающей промышленности и продовольствию, экологии и использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру от 23 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

## РЕШИЛ:

### 1. Отложить рассмотрение следующих пунктов решения для детального изучения по использованию участков под пастбища и перенести рассмотрение вопроса на следующее заседание городского совета:

**Изготовить схему, согласовать со службами, произвести формирование и изготовить геометрический план земельных участков:**

- 1.1. земельный участок с/х назначения за пределами города, сектор 105, рядом с земельным участком SC «Agrogled» SRL с кадастровым номером №8701105174(бывшая бригада МПВН, Берова), для озеленения с предварительной площадью 5,7 га, с назначением «agricol», domeniul privat.
- 1.2. земельный участок с/х назначения на территории города, сектор 204, между земельными участками с кадастровыми номерами №8701204065 и 8701204072, для озеленения с предварительной площадью 2,7 га, с назначением «agricol», domeniul privat.
- 1.3. земельный участок с/х назначения за пределами города, сектор 206, между земельными участками с кадастровыми номерами №8701206067 и 8701206177, для выращивания с/х культур с предварительной площадью 2,0 га, с назначением «agricol», domeniul privat.
- 1.4. земельный участок с/х назначения за пределами города, сектор 405 вдоль объездной дороги с лева, по направлению к с. Копчак ниже раскорчёванного виноградника, для приведения в порядок и обработки с предварительной площадью 3,0 га, с назначением «agricol», domeniul privat. (для продажи или в аренду).
- 1.5. земельный участок с/х назначения за пределами города, сектор 404 вдоль объездной дороги с права, по направлению к с. Копчак, ниже раскорчёванного виноградника, для приведения в порядок и обработки с предварительной площадью 6,0 га, с назначением «agricol», domeniul privat. (для продажи или в аренду)
- 1.6. земельный участок территория города, сектор 214, вдоль ж/д пути от кольцевой дороги в сторону асфальтного завода, между дубовой рощей и просёлочной дорогой, для приведения в порядок и обработки с предварительной площадью 15,0 га, с назначением «pentru construcții», domeniul privat. (для продажи или в аренду)
- 1.7. земельный участок с/х назначения за пределами города, сектор 324, ниже хим. склада, для приведения в порядок и обработки с предварительной площадью 5,0 га, с назначением «agricol», domeniul privat. (для продажи или в аренду)
- 1.8. земельный участок с/х назначения за пределами города, сектор 106, для приведения в порядок и обработки с предварительной площадью 56га и 31га, с назначением «agricol», domeniul privat. (для продажи или в аренду)
- 1.9. земельный участок с/х назначения за пределами города, сектор 420, прибрежная зона озера с кадастровым номером 8701327157, приведения её в порядок для отдыха людей с предварительной площадью 1,5 га, с назначением «agricol», domeniul privat.

### 2. **ОТКАЗАТЬ:**

**Изготовить схему, согласовать со службами, произвести формирование и изготовить геометрический план земельных участков:**

#### 2.1. в связи с тем, что перекрывается подъезд к полям.

земельный участок с/х назначения за пределами города, сектор 223, не далеко от ул. Вокзальной,1, между ж/д и участком 8701223001, для выращивания зернового сорго с предварительной площадью 2,0 га, с назначением «agricol», domeniul privat.

- 2.2. в связи с тем, что согласно генеральному плану развития города, на данном участке будут строиться объекты.**  
земельный участок с/х назначения за пределами города, сектор 208, не далеко от очистных сооружений АО «Тараклийский винкомбинат», для размещения кошары для сезонного содержания частных овец, с предварительной площадью 0,20 га, с назначением «agricol», domeniul privat. в аренду сроком на 15 лет.
- 2.3. в связи с тем, что данный участок является пастбищем.**  
земельный участок за пределами города, сектор 214, выше очистных, для размещения пасеки с предварительной площадью 1,5 га, с назначением «agricol», domeniul privat. для продажи под размещение пчелопасеки.
- 3. Предоставлять в пользование владельцам овец** земельный участок с/х назначения за пределами города, сектор 303, ниже кошары частных овец (не далеко от пасеки) для выращивания с/х культур с предварительной площадью 10 га, с назначением «agricol», domeniul privat. Произвести разграничение земельного участка в секторе 303 на общую площадь пастбища.
- 4. Произвести актуализацию сектора 408 – огороды (поле 8) в связи с наложением границ участков.**
- 5. Подтвердить право собственности за городским советом и зарегистрировать в Территориальной кадастровой службе Агентства государственных услуг Тараклия земельные участки:**
- 5.1.** земельный участок, **расположенный г. Тараклия за пределами города,** с кадастровым номером **№8701405125,** площадью **8,7549 га,** с назначением **agricol,** domeniul **privat,** после проведенного разграничения ТКС Тараклия.
- 5.2.** земельный участок, **расположенный г. Тараклия за пределами города,** с кадастровым номером **№8701405126,** площадью **3,067 га,** с назначением **agricol,** domeniul **privat,** после проведенного разграничения ТКС Тараклия.
- 5.3.** земельный участок, **расположенный г. Тараклия за пределами города,** с кадастровым номером **№8701408053,** площадью **1,3729 га,** с назначением **agricol,** domeniul **privat,** после проведенного разграничения ТКС Тараклия.
- 5.4.** земельный участок, **расположенный г. Тараклия по ул.Ленина не далеко от дома № 151,** с кадастровым номером **№8701219247,** площадью **0,0072 га,** с назначением „pentru construcții”, domeniul **privat.**
- 6.** Ответственность за исполнение решения возложить на специалиста по землеустройству примэрии Н.Мутагчи.
- 7.** Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по вопросам сельского хозяйства, охране природы, использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/25

### О формировании объектов недвижимости

На основании ст.19 (2), (4), ст.14 (2) b)-e), z), ст.17 (3) Закона Республики Молдова о местном публичном управлении №436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст.10 Земельного кодекса № 828-XII 25 декабря 1991 года, ст.4 (3) Закона о разрешении выполнения строительных работ №163 от 09 июля 2010 года, ст.ст.14,17,18 Закона о кадастре недвижимого имущества №1543-XIII от 25 февраля 1998 года, ст.17 Закона о формировании объектов недвижимого имущества №354-XV от 28 октября 2004 года, руководствуясь положениями Приказа об утверждении Инструкции по выполнению кадастровых работ на уровне земли №71 от 04 августа 2017 года, Приказа об утверждении Инструкции по содержанию и разработке кадастровой документации при формировании объектов недвижимости,

рассмотрев представленную специалистом по землеустройству информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, охране природы, использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру от 23 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### РЕШИЛ:

1. **Сформировать** из объекта недвижимости, зарегистрированного в Реестре недвижимого имущества под кадастровым номером: **№8701208.259**, расположенный за пределами города, площадью **9,1963 га**, назначением с назначением **agricol**, с порядком пользования **agricol**, domeniul **privat**, методом выделения, следующие объекты недвижимого имущества:
  - 1.1. объект недвижимости с кадастровым номером **№8701208.259**, расположенный по адресу: **г.Тараклия, за пределами города**, площадью **2,2140 га**, с назначением **agricol**, порядком пользования **agricol**, domeniul **privat**.
  - 1.2. объект недвижимости с кадастровым номером **№8701208.116**, расположенный по адресу: **г. Тараклия, за пределами города**, площадью **1,3345 га**, с назначением **agricol**, порядком пользования **agricol**, domeniul **privat**.
  - 1.3. объект недвижимости с кадастровым номером **8701208.117**, расположенный по адресу: **г.Тараклия, за пределами города**, площадью **2,9992 га**, с назначением **agricol**, порядком пользования **agricol**, domeniul **privat**
  - 1.4. объект недвижимости с кадастровым номером **№8701208.118**, расположенный по адресу: **г.Тараклия, за пределами города**, площадью **2,6486 га**, с назначением **agricol**, порядком пользования **agricol**, domeniul **privat** .

2. **Установить сервитут:**
  - 2.1. на земельный участок с кадастровым номером №8701208117, на котором находится пруд установить сервитут для возможности его общего пользования.
3. **Сформировать** из объекта недвижимости, зарегистрированного в Реестре недвижимого имущества под кадастровым номером: №8701208.115, расположенный за пределами города, площадью 16,755 га, с назначением „pentru construcții”, с порядком пользования „pentru construcții”, domeniul privat, методом выделения, следующие объекты недвижимого имущества:
  - 3.1. объект недвижимости с кадастровым номером №8701208.115, расположенный по адресу: г.Тараклия, за пределами города, площадью 16,735 га, с назначением „pentru construcții”, порядком пользования „pentru construcții”, domeniul privat.
  - 3.2. объект недвижимости с кадастровым номером №8701208.119, расположенный по адресу: г.Тараклия, ул.Мира, б/н, площадью 0,0020 га, с назначением „pentru construcții”, порядком пользования „amenajat”, domeniul privat.
4. **Сформировать** из объекта недвижимости, зарегистрированного в Реестре недвижимого имущества под кадастровым номером: №8701201.298, расположенный за пределами города, площадью 35,5163 га, с назначением „pentru construcții”, порядком пользования „pentru construcții”, domeniul privat, методом выделения, следующие объекты недвижимого имущества:
  - 4.1. объект недвижимости с кадастровым номером №8701201.298, расположенный по адресу: г.Тараклия, за пределами города, площадью 30,5231 га, с назначением „pentru construcții”, порядком пользования „pentru construcții”, domeniul privat.
  - 4.2. объект недвижимости с кадастровым номером №8701201.330, расположенный по адресу: г.Тараклия, за пределами города, площадью 4,9932 га, с назначением „pentru construcții”, порядком пользования „amenajat”, domeniul privat.
5. **Сформировать** из объекта недвижимости, зарегистрированного в Реестре недвижимого имущества под кадастровым номером: №8701201.326, расположенный за пределами города, площадью 1,4471 га, с назначением „pentru construcții”, с порядком пользования agricol, с порядком пользования agricol, domeniul privat, методом выделения, следующие объекты недвижимого имущества:
  - 5.1. объект недвижимости с кадастровым номером №8701201.326, расположенный по адресу: г.Тараклия, за пределами города, площадью 1,0584 га, с назначением agricol, с порядком пользования agricol, domeniul privat.
  - 5.2. объект недвижимости с кадастровым номером №8701201.329, расположенный по адресу: г.Тараклия, за пределами города, площадью 0,3887 га, с назначением agricol, порядком пользования agricol, domeniul privat.
6. **Сформировать** из объекта недвижимости, зарегистрированного в Реестре недвижимого имущества под кадастровым номером: №8701405.124, расположенный за пределами города, площадью 18,4821 га с назначением agricol, порядком пользования agricol, domeniul privat privat, методом выделения, следующие объекты недвижимого имущества:
  - 6.1. объект недвижимости с кадастровым номером №870405.124, расположенный по адресу: г.Тараклия, за пределами города, площадью 14,6815 га, с порядком назначением agricol, порядком пользования agricol, domeniul privat.
  - 6.2. объект недвижимости с кадастровым номером №8701405.127, расположенный по адресу: г.Тараклия, за пределами города, площадью 3,8006 га, с назначением agricol, порядком пользования agricol, domeniul privat.

- 7. Произвести формирование земельных участков:**
- 7.1.** земельный участок, расположенный в г.Тараклия, за пределами города, с кадастровым номером №8701405125, площадью 8,7549 га, с назначением «agricol», «domeniul privat», после проведённого разграничения - земельный участок под окультуривание, для отдыха населения, лучшего использования гидрологического сооружения. с предварительной площадью 2,5 га.
- 7.2.** земельный участок, расположенный в г.Тараклия за пределами города, с кадастровым номером №8701408053, площадью 1,3729 га, с назначением «agricol», «domeniul privat», после проведённого разграничения -земельный участок для окультуривания и под размещение, хранение и ремонт с/х техники с предварительной площадью 0,80 га.
- 7.3.** земельный участок, расположенный в г. Тараклия, за пределами города с кадастровым номером №8701408038, площадью 0,35 га, с назначением «agricol», «domeniul privat», после проведённого разграничения - на земельный участок площадью 021 0,14га.с назначением«agricol», для исполнения Решения Городского Совета №16/19.5 от 2.09.2005 года и №1/16 пункта 3. от 26.02.2008 года, формирование произвести за счёт заявителя.
- 8.** Ответственность за исполнение решения возложить на специалиста по землеустройству примэрии Н.Мутавчи.
- 9.** Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по вопросам сельского хозяйства, охране природы, использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/26

### О выставлении на аукцион «с молотка»

На основании ст.14 (2) б) Закона Республики Молдова о местном публичном управлении №436-XVI от 28 декабря 2006 года, руководствуясь Постановлением Правительства Республики Молдова №136 от 10 февраля 2009 года «Об утверждении Положения об аукционах «с молотка»,

рассмотрев заявление Генерального директора SC «Agrogled» SRL Паничерского Вячеслава, зарегистрированное в примэрии за вх.№134 от 07.02.2018 г., Гергеледжи Ивана, а также представленную специалистом по землеустройству информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, перерабатывающей промышленности и продовольствию, экологии и использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру от 23 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия,

### РЕШИЛ:

#### 1. Выставить на аукцион «с молотка» для продажи:

1.1. земельный участок, площадью 1,0369 га, бонитет 56, с кадастровым №8701105175, находящийся за пределами города, с назначением «agricol», под выращивание с/х культур.

**Нормативная цена земельного участка:  $621,05 \times 56 \times 1,0369 \text{ га} \times 0,3 = 10818,64$  лей.**

*(Приложение №1: расчетная ведомость нормативной цены земельного участка).*

1.2. земельный участок, площадью 1,3345 га, бонитет 56, с кадастровым №8701208116, находящийся за пределами города (бывшая СТФ), с назначением «agricol», под выращивание с/х культур.

**Нормативная цена земельного участка:  $621,05 \times 56 \times 1,3345 \text{ га} \times 0,3 = 13923,69$  лей.**

*(Приложение №2: расчетная ведомость нормативной цены земельного участка).*

1.3. земельный участок, площадью 2,6486 га, бонитет 56, с кадастровым №8701208118, находящийся за пределами города (бывшая СТФ), с назначением «agricol», под выращивание с/х культур.

**Нормативная цена земельного участка:  $621,05 \times 56 \times 2,6486 \text{ га} \times 0,3 = 27634,54$  лей.**

*(Приложение №3: расчетная ведомость нормативной цены земельного участка).*

1.4. Не выставлять на аукцион земельный участок, площадью 2,214 га, бонитет 56, с кадастровым №8701208259, находящийся за пределами города (бывшая СТФ), с назначением «agricol», под выращивание с/х культур.

**Нормативная цена земельного участка:  $621,05 \times 56 \times 2,214 \text{ га} \times 0,3 = 23100$  лей.**

*(Приложение №4: расчетная ведомость нормативной цены земельного участка).*

- 1.5. земельный участок, площадью 0,3887 га, бонитет 65, с кадастровым №8701201329, находящийся на границе города, с назначением «agricol», под строительство сельхоз объектов с назначением «agricol».  
**Нормативная цена земельного участка:  $621,05 \times 65 \times 0,3887 \text{ га} \times 1,04 \times 0,3 = 4895,63$  лей.**  
*(Приложение №5: расчетная ведомость нормативной цены земельного участка).*
- 1.6. **Не выставлять на аукцион** и произвести формирование при предоставлении проекта под кролико ферму на земельный участок, площадью 3,8006 га, бонитет 56, с кадастровым №8701405127, находящийся за пределами города, с назначением «agricol», и выращивание с/х культур с назначением «agricol».  
**Нормативная цена земельного участка:  $621,05 \times 56 \times 3,8006 \text{ га} \times 0,3 = 39654,09$  лей.**
- 1.7. **Отказать в выставлении на аукцион в связи с тем, что это пастбище:**  
земельный участок, площадью 11,8014 га, бонитет 40, с кадастровым №8701321406, находящийся за пределами города, с назначением «agricol», под выращивание с/х культур.  
**Нормативная цена земельного участка:  $621,05 \times 40 \times 11,8014 \text{ га} \times 0,3 = 87951,11$  лей.**
- 1.8. **Отказать в продаже** и предложить аренду - земельный участок, площадью 0,0015 га, бонитет 65, с кадастровым № 8701210266, находящийся в г. Тараклия, ул. Штефан чел Маре, с назначением «amenajat», под летнюю террасу (с условием строительства и содержания автобусной остановки на земельном участке примэрии).  
**Нормативная цена продажи земельного участка:  $19873,34 \times 65 \times 0,0015 \text{ га} \times 1,35 = 2615,83$  лей.**
2. **Отказать** в связи с тем, что это земля общего пользования в выставлении на аукцион «с молотка» для приобретения права на заключение договора аренды земельный участок, площадью 2,9992 га, бонитет 56, с кадастровым номером № 8701208117, находящийся за пределами города (бывшая СТФ), с назначением «agricol», под пастбище сроком на 3 года, с наложением сервитута на земельный участок под прудом для возможности выпойки частных овец.  
**Нормативная цена аренды земельного участка:  $621,05 \times 56 \times 2,9992 \text{ га} \times 2\% = 2086,17$  лей.**
3. **Выставить на аукцион «с молотка» на заключение договора аренды:**
- 3.1. земельный участок, площадью 0,0020 га с бонитетом 65, с кадастровым номером №8701208119, находящийся в г. Тараклия, ул.Мира, б/н, с назначением «amenajat», под размещение торгового павильона сроком на 3 года.  
**Нормативная цена годовой аренды земельного участка:  $19873,34 \times 65 \times 0,0020 \text{ га} \times 1,35 \times 10\% = 348,78$  лей.**  
*(Приложение №6: расчетная ведомость нормативной цены годовой аренды земельного участка).*
- 3.2. земельный участок, площадью 0,0015 га, бонитет 65, с кадастровым №8701210266, находящийся в г. Тараклия, ул. Штефан чел Маре, б/н, с назначением «amenajat», под автобусную остановку совмещённую с торговым киоском (летнюю террасу), с условием строительства и содержания автобусной остановки на земельном участке примэрии, сроком на 10 лет.  
**Нормативная цена годовой аренды земельного участка:  $19873,34 \times 65 \times 0,0015 \text{ га} \times 1,35 \times 10\% = 261,58$  лей.**  
*(Приложение №7: расчетная ведомость нормативной цены годовой аренды земельного участка).*

4. Примару г. Тараклия С. Филипову и Аукционной комиссии обеспечить исполнение настоящего решения в установленном законом порядке.
5. Примару г. Тараклия С. Филипову по результатам аукциона подписать соответствующие договоры купли-продажи.
6. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/27

### О закреплении земельного участка в собственность

На основании ст.19 (2), ст.14 (2) б) Закона Республики Молдова о местном публичном управлении №436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст.11 Земельного кодекса РМ, рассмотрев заявление Антонова Ивана Георгиевича, проживающего в г. Тараклия, ул.М.Серебряк,113,, зарегистрированное в примэрии за вх.№1 от 02.01.2018 года, заявление Коларь Юрия Ивановича, проживающего в г. Тараклия, ул. О.Панова,6, зарегистрированное в примэрии за вх.№23 от 21.02.2018 года, **Приложение 1**, а также представленную специалистом по землеустройству информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по вопросам сельского хозяйства, охране природы, использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру от 23 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

#### РЕШИЛ:

- 1. Удовлетворить** заявление Антонова Ивана Георгиевича, проживающего г. Тараклия ул. М. Серебряк 115.
- 2. Передать** в собственность Антонову Ивану Георгиевичу, 04.10.1977 г.р., с/р 0961507884174, проживающему по адресу: г. Тараклия ул.М.Серебряк,115, земельный участок, находящийся по адресу: г.Тараклия, ул.М.Серебряк, 113, с кадастровым №8701201092, площадью 0,0819 га согласно завещанию за №1089 от 23.07.2014 г.  
**Основание:** Указанный земельный участок был выделен, но не передан в собственность Антонову Георгию Лазаревичу (умершему 15 декабря 2016 года отцу Антонова И.Г.) на основании Решения Городского Совета №11/2 от 23 октября 2000 года в связи с тем, что его дом попал под оползни.
- 3. Удовлетворить** заявление Коларь Юрия Ивановича, проживающего г. Тараклия ул.О. Панова,6.
- 4. Передать** в собственность Коларь Юрия Ивановича, 20.05.1971 г.р., с/р 2005046039207 проживающего по адресу: г.Тараклия ул.О.Панова,6, земельный участок, находящийся по адресу: г.Тараклия, ул.О.Панова,6, с кадастровым №8701209.072, площадью 0,0721 га, согласно Свидетельству о праве на наследство по завещанию №10501 от 01.11.2011 г. на индивидуальный жилой дом с кадастровым номером №8701209.072.01, площадью 119,7м<sup>2</sup>, постройка с кадастровым номером 8701209.072.02. площадью 33,1 м<sup>2</sup>.  
**Основание:** Указанный земельный участок был выделен на основании ст.11 Земельного Кодекса РМ, но не передан в собственность Коларь Ивана Филипповича (умершего 30.09.2000 г. дедушки Коларь Ю.И.).
- 5.** Изготовление титулов на право собственности на указанные в п.п.2 и 4 земельные участки произвести за счёт заявителя.
- 6.** Ответственность за исполнение решения возложить на специалиста по землеустройству примэрии Н.Мутавчи.
- 7.** Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по вопросам сельского хозяйства, охране природы, использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/28

### О продаже прилегающего земельного участка к частным объектам

На основании ст.10 Земельного кодекса Республики Молдова №828-ХІІ от 25 декабря 1991 года, ст.10 ч. (7) Закона Республики Молдова о нормативной цене и порядке купли-продажи земли №1308-ХІІІ от 25 июля 1997 года и п.3 Приложения к указанному Закону, пп.2,3, 13-15, 22 и Приложения №4 к Постановлению Правительства Республики Молдова №1428 от 16 декабря 2008 года, абз. 3 п.7 «Об утверждении Положения о купле-продаже прилегающих земельных участков», п.п.b),d) ч.(2), ч.(3) ст.14 Закона Республики Молдова о местном публичном управлении №436-ХІVІ от 28 декабря 2006 года,

рассмотрев заявление Ставила Василия Павловича, зарегистрированное в примэрии за вх.№186 от 20.12.2017 г., заявление учредителя ООО «Светлана» Топал И.Д., зарегистрированное в примэрии за вх.№313 от 14.03.2018 г., **Приложение 1<sup>1</sup>**,

а также представленную специалистом по землеустройству информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, перерабатывающей промышленности и продовольствию, экологии и использованию природных ресурсов, землеустройству от 23 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия,

### РЕШИЛ:

1. **Удовлетворить** заявление Ставила Василия Павловича.
2. **Разрешить** продажу прилегающей территории к зданию с кадастровым номером 8701209311.01 площадью 1036,6м<sup>2</sup>, принадлежащем Ставила Василию Павловичу на земельном участке, бонитет 65 баллов, с назначением „pentru construcții” с кадастровым номером №8701209311 площадью 0,6313 га, расположенный в г. Тараклия, ул. В.Чебанов,2/В.

**Цена продажи прилегающего земельного участка: 0,6313 га х 65 х 19873,34 х 1,16 х 0,1 = 94597,14 леев.**

*(Приложение №1: расчетная ведомость цены продажи прилегающего земельного участка).*

3. **Отложить заявление ООО «Светлана»** о покупке земельного участка под зданием являющегося в частной собственности с кадастровым номером 8701216004.08 с площадью 488,7 м<sup>2</sup>.  
**3.1.Перенести** рассмотрение вопроса на следующее заседание городского совета.
4. **Примэрии обратиться** в течение 5 дней в адрес Территориальной кадастровой службы Агентства государственных услуг Тараклия и SRL „Agrogled” SC о проведении актуализации земельного участка с кадастровым номером №8701216004.
5. Примэрии г. Тараклия произвести формирование земельного участка с кадастровым номером 8701216004 с выделением земельного участка под зданием с кадастровым номером 8701216.004.08.
6. Землеустроителю примэрии и территориальному кадастровому офису Тараклия произвести соответствующие записи в реестрах учёта землепользователей.
7. Ответственность за исполнение решения возложить на специалиста по землеустройству примэрии Н.Мутавчи.
8. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по вопросам сельского хозяйства, охране природы, использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/29

### О заключении договора аренды земли прилегающей территории

На основании ст.9 (2), ст.53 Закона Республики Молдова об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении №121-XVI от 04 мая 2007 года, Положения о купле-продаже прилегающих земельных участков, утвержденного Постановлением Правительства РМ №1428 от 16 декабря 2008 года, ст.10 Закона Республики Молдова о нормативной цене и порядке купли-продажи земли №1308-XIII от 25 июля 1997 года, ст. 14 (2) f), ст.77 (3) Закона Республики Молдова о местном публичном управлении №436-XVI от 28 декабря 2006 года, рассмотрев заявление ИМ «Kelley Grains Impex» SRL в лице директора Колесникова Михаила, зарегистрированное в примэрии за № 351 от 20.03.2018 года, **Приложение 1**,

а также информацию, представленную специалистом по землеустройству и заключение специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, перерабатывающей промышленности и продовольствию, экологии и использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру от 23 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия,

### РЕШИЛ:

1. **Удовлетворить** заявление ИМ «Kelley Grains Impex» SRL.
2. **Заключить договор аренды земли** прилегающей территории к долевой собственности здания принадлежащем ИМ «Kelley Grains Impex» SRL с кадастровым номером 8701202.336.01 площадью 611,0м<sup>2</sup>, 8701202.336.02 площадью 728,0м<sup>2</sup>, 8701202.336.03 площадью 176,1м<sup>2</sup>, 8701202.336.04 площадью 621,5м<sup>2</sup>, 8701202336.05-583,3м<sup>2</sup> **в аренду** сроком на 5 (пять) лет земельного участка с площадью 3,6427 га под строениями и прилегающую территорию, бонитет 65 баллов, кадастровый №8701202.336, расположенные в г. Тараклия, ул. Первомайская, б/н.  
**Цена годовой аренды: 3,6427 га x 65 x 621,05 x 1,04 x 0,5% = 764,66** леев.  
*(Приложение №1: расчетная ведомость годовой аренды прилегающего земельного участка).*
3. Примару г. Тараклия С. Филипову заключить с ИМ «Kelley Grains Impex» SRL договор аренды указанного прилегающего земельного участка.
4. Секретарю Городского Совета Тараклия Котовой С.Г. проинформировать ИМ «Kelley Grains Impex» SRL в письменной форме о принятом решении.
5. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию городского совета Тараклия по правовым вопросам и дисциплине.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/30

### О продаже земельного участка

На основании ст.10 Земельного кодекса Республики Молдова №828-ХІІ от 25 декабря 1991 года, ст.10 ч. (7) Закона Республики Молдова о нормативной цене и порядке купли-продажи земли №1308-ХІІІ от 25 июля 1997 года и п.3 Приложения к указанному Закону, пп.2,3, 13-15, 22 и п.п.б),д) ч.(2), ч.(3) ст.14 Закона Республики Молдова о местном публичном управлении №436-ХІVІ от 28 декабря 2006 года, рассмотрев заявление Колесник Инны, зарегистрированное в примэрии за вх.№13 от 02.02.2018 г.,

а также представленную специалистом по землеустройству информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, перерабатывающей промышленности и продовольствию, экологии и использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру от 23 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия,

## РЕШИЛ

- 1. Разрешить** Колесник Инне продажу земельного участка с кадастровым номером 8701210.284, площадью 0,0023 га, бонитет 65 баллов, с назначением „pentru construcții”, под гаражом с кадастровым номером №8701210284.01 площадью 23,1 м<sup>2</sup>, принадлежащем Колесник Инне, проживающей в г.Тараклия, ул. Штефан чел Маре, 17/19.
- 2. Цена продажи земельного участка: 0,0023 га x 65 x 19873,34 x 1,25 = 3713,83** леев.
- 3.** Землеустроителю примэрии и территориальному кадастровому офису Тараклия произвести соответствующие записи в реестрах учёта землепользователей.
- 4.** Ответственность за исполнение решения возложить на специалиста по землеустройству примэрии Н.Мутавчи.
- 5.** Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по вопросам сельского хозяйства, охране природы, использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/31

### **О рассмотрении Акта контроля экологической инспекции №121757 от 05.02.2018 г. и Акта №121771 от 13.03.2018 года**

В соответствии с Законом РМ №1515-XI от 16 июня 1993 года «Об охране окружающей среды», положениями Закона №1102-XII от 06 февраля 1997 года «О природных ресурсах», на основании ст.19 ч.(2), 14 (2) б), f<sup>1</sup>, (3) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28 декабря 2006 года, руководствуясь ст.ст.10 б), 18 (1), 19 (1), 21, 22 Закона о зеленых насаждениях городских и сельских населенных пунктов №591 от 23 сентября 1999 года, пп.21-26 Положения о согласовании рубок в лесном фонде и лесной растительности, не входящей в лесной фонд, утверждённого Постановлением Правительства РМ №27 от 19 января 2004 года об утверждении Положения о согласовании рубок в лесном фонде и лесной растительности, не входящей в лесной фонд,

на основании Акта фитосанитарного обследования Института лесоустройства №75 от 1.11.2017 г. и акта контроля №121757 от 05.02.2018 г. Территориальной экологической инспекции района Тараклия, **Приложение 1**, заявления директора ООО «Zdravi Farm» Узуновой Г.В., зарегистрированное в примэрии за вх№994 от 27.09.2017 г., рассмотрев представленную специалистом по землеустройству информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по коммунальному хозяйству и по сельскому хозяйству, перерабатывающей промышленности и продовольствию, экологии и использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру от 23 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### **РЕШИЛ:**

- 1. Согласно Акту контроля экологической инспекции №121757 от 05.02.2018 г.:**
  - 1.1. Провести кронирование** дерева вяза возле аптеки «Здрави-Фарм» по ул.Ленина.
  - 1.2. Определить стоимость** разрешения рубки дерева на территории города только собственникам домовладений возле которых находится дерево в сумме - 100 лей за складо-метр.
  - 1.3. Отключение электричества,** использование вышки и других средств, а также соблюдением мер безопасности осуществляет собственник домовладения, проводящий рубку дерева.

- 2. Согласно Акту №121771 от 13.03.2018 года:**
- 2.1. Разрешить** удаление поросли и кронирование деревьев в секторе 208 (вокруг зданий страховой медицины, поликлиники, Лицей «Иван Вазов», Детский сад №4, ЦОЗ, здания прокуратуры, Суда Тараклия, учебные здания Тараклийского Государственного Университета, жилые дома ул. Мира, ул. Котовского, до пекарни ООО «Югинтертранс».
- 2.2. Провести** благоустройство с побелкой и посадкой деревьев.
- 2.3. Не допускать** порубки деревьев в благоустроенных скверах.
- 3.** Ответственность за исполнение решения возложить на специалиста по землеустройству примэрии Н.Мутавчи.
- 4.** Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по вопросам сельского хозяйства, охране природы, использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/32

### О передаче земельных участков

В соответствии со ст. 14, ч. 2 (d), ст. 77 Закона о местном публичном управлении № 436 -XVI от 28.12.2006 г., ст. 9 Закона «О кондоминиуме в жилищном фонде» №913 – XIV от 30.03.2000 г., ст. 3–4 Закона «О публичной собственности административно-территориальных единиц» №523 – XIV от 16.07.1999 г., Постановлением Правительства «О некоторых мерах по ускорению процесса приватизации» № 984 от 21.09.1998 г. Постановление правительства № 1170 от 25.10.2016 года,

рассмотрев заявление Ассоциации Совладельцев в Кондоминиуме № 14/34 от 02.01.2016 года, заявление настоятеля Свято- Георгиевской церкви протоиерея Ворническу Николая за вх.№ 225 от 22.02.2018 года, учитывая информацию Регистра объектов недвижимого имущества,

рассмотрев представленную специалистом по землеустройству информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по сельскому хозяйству, перерабатывающей промышленности и продовольствию, экологии и использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру от 23 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### РЕШИЛ:

- 1. Передать** Ассоциации Совладельцев в Кондоминиуме №14/34 в качестве общего имущества общей долевой собственности собственников квартир земельный участок по адресу: г.Тараклия, ул. Ленина 151, с кадастровым номером №8701219210 площадью 0,1213 га, и земельный участок с кадастровым №8701219247 площадью 0,0072 га.
  - 1.1. Изготовление титулов** на право обладателя земли, произвести за счёт заявителя (ассоциации).
  - 1.2. Установить сервитуты** в целях обеспечения доступа к объектам инженерной инфраструктуры, для их обслуживания, реконструкции и ремонта в пользу предприятий сетедержателей.
- 2. Передать в пользование** Церкви «Святого Георгия Победоносца г.Тараклия», являющегося собственником здания с кадастровым номером №8701218.004.01 -315,0 м<sup>2</sup>, земельный участок по адресу: г.Тараклия, ул. Ленина,144, с кадастровым номером №8701218004 площадью 0,0677 га, для осуществления благотворительной общественной полезной деятельности не преследующим получения прибыли, после изменения порядка пользования зданием в ТКС Тараклия.

- 2.1. Изготовление титулов на право обладателя земли, произвести за счёт заявителя (ассоциации).
  - 2.2. Установить сервитуты в целях обеспечения доступа к объектам инженерной инфраструктуры, для их обслуживания, реконструкции и ремонта в пользу предприятий сетедержателей.
3. Ответственность за исполнение решения возложить на специалиста по землеустройству примэрии Н.Мутавчи.
4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по вопросам сельского хозяйства, охране природы, использованию природных ресурсов, землеустройству и кадастру.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/33

### Об исполнении пункта 2. решения городского совета № 12/14 от 22.12.2017 года

На основании Постановления Правительства №99 от 10.02.2014 года «Об утверждении Положения о приёме в эксплуатацию гаражей гаражно-строительных кооперативов, Закона № 913 от 30.03.2000 «О кондоминиуме в жилищном фонде», ст.ст.4-5, ст.ст.8,9. Закона о жилье №75 от 30.04.2015 г.,

рассмотрев информацию, представленную специалистом по землеустройству информацию и заключение комиссии созданной решением городского Совета № 12/14 от 22.12.2017 г.,

а также заключение специализированной консультативной комиссии по промышленности, строительству, транспорту, связи и по коммунальному хозяйству от 21 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия:

### РЕШИЛ:

- 1. Произвести** формирование земельных участков прилегающей к многоквартирным жилым домам, согласно проектной документацией, предварительно изготовить схему согласования, для дальнейшего согласования со службами, для изготовления геометрического плана.
- 2. Рекомендовать жителям** многоквартирных жилых домов создать кондоминиумы для принятия решений о распределении земельных участков согласно схеме.
- 3.** Ответственность за исполнение решения возложить на архитектора и специалиста по землеустройству примэрии.
- 4.** Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по промышленности, строительству, транспорту, связи и коммунальному хозяйству.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/34

### О рассмотрении Ходатайства Управления социального обеспечения и защиты семьи района Тараклия о компенсации затрат на услуги водоснабжения и вывоза ТБО социально-незащищенной категории лиц г.Тараклия

На основании ст. ст. 19 (2), 14 (2) h), q), z) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст.13<sup>1</sup> части А главы II, ст. 14 (5) части В главы II Закона РМ № 1402-XU1 от 24 октября 2002 года «О публичных службах коммунального хозяйства», руководствуясь Положением социального ухода на дому и Минимальных стандартов качества, утвержденного Решением Районного Совета Тараклия №2/21 от 05.03.2015 г., рассмотрев Ходатайство Управления социального обеспечения и защиты семьи района Тараклия о компенсации затрат на услуги водоснабжения и вывоза ТБО социально-незащищенной категории лиц г.Тараклия **Приложение 1**, а также представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссий по бюджету, финансам и инвестициям от 22 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия,

### РЕШИЛ:

1. **Утвердить** уточненный Список социально-незащищенной категории лиц г.Тараклия (одиноко проживающие престарелые, лица с ограниченными возможностями), проживающих в г.Тараклия и обслуживаемых «Службой социального ухода на дому», Социальной службой «Персональный ассистент» для компенсации с **01 апреля 2018 года** затрат на услуги, предоставляемые ÎМ „АРĂ-CANAL” TARACLIA. **Приложение 1.**
2. **Установить**, что Городским Советом Тараклия рассматривается вопрос о компенсации затрат на услуги, предоставляемые ÎМ „АРĂ-CANAL” TARACLIA согласно Списку социально-незащищенной категории лиц г.Тараклия, обслуживаемых «Службой социального ухода на дому», Социальной службой «Персональный ассистент», предоставляемому Управлением социального обеспечения и защиты семьи района Тараклия.
3. Указанные в п.1. затраты, компенсировать за счет бюджета г.Тараклия на 2018 год.
4. Ответственность за исполнение решения возложить на примара г.Тараклия С.Филипова.
5. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/35

### Об установке дорожных знаков и неровностей

На основании ст.ст. 19 (2), 14 (2) о), (3) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст.16 Закона о безопасности дорожного движения №131-XVI от 07 июня 2007 года, ст.5 Закона об автомобильных дорогах №509-XIII от 22 июня 1995 года, руководствуясь Постановлением Правительства Республики Молдова №1323 от 29 декабря 2000 года «Об утверждении списков национальных и местных (уездных) автомобильных дорог общего пользования», ст.12 (1) а) Закона о подаче петиций № 190-XIII от 19 июля 1994 года, руководствуясь Постановлением Правительства РМ №357 от 13 мая 2009 года «Об утверждении Правил дорожного движения»,

рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по промышленности, строительству, транспорту, связи и коммунальному хозяйству от 21 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### РЕШИЛ:

1. Примару г.Тараклия исполнить ранее принятые решения, совместно с специализированной консультативной комиссии по промышленности, строительству, транспорту, связи и коммунальному хозяйству и специалистами примэрии провести мониторинг необходимых мест для установки в городе дорожных знаков и дорожных неровностей и обратиться с ходатайством в инспекторат полиции Тараклия для дачи соответствующего заключения.
3. Ответственность за исполнение решения возложить на примара г.Тараклия С.Филипова.
4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по промышленности, строительству, транспорту, связи и коммунальному хозяйству.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/36

### **О включении дополнительного пункта в Договор государственных закупок о гарантийном сроке по выполненным ремонтным работам дорожного покрытия**

На основании ст.ст. 19 (2), 14 (2) z), (3) Закона о местном публичном управлении №436-XVI от 28 декабря 2006 года,

рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по промышленности, строительству, транспорту, связи и коммунальному хозяйству от 21 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### **РЕШИЛ:**

- 1. Рабочей группе** по закупкам Примэрии г.Тараклия включить дополнительный пункт «Гарантийные обязательства» в Договор государственных закупок о гарантийном сроке по выполнению ремонта дорожного покрытия согласно договорам малой и большой стоимости.
- 2.** Примэрии включать советников городского совета в комиссии по приемке окончанных работ по выполненным ремонтным работам дорожного покрытия.
- 3.** Ответственность за исполнение решения возложить на примара г.Тараклия С.Филипова.
- 5.** Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по промышленности, строительству, транспорту, связи и коммунальному хозяйству.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/37

### **О рассмотрении ходатайства Районного Совета Тараклия о разрешении на выдачу председателем района Тараклия разрешительной документации на капитальный ремонт дороги**

23 марта 2018 года в адрес Примэрии г.Тараклия поступило Ходатайство Районного совета Тараклия ходатайство о включении в повестку дня ближайшего заседания Городского Совета вопроса о разрешении выдачи разрешительной документации председателем района Тараклия на капитальный ремонт дороги L 646 МЗ, подъезд к городу Тараклия, км.4+860-7+460, ул.Ленина, до ж/д переезда, администрируемой Районным советом Тараклия и находящейся в черте г.Тараклия.

Принимая во внимание, что раздел «Район Тараклия», подраздела «Местные дороги» Приложения к Программе периодического ремонта национальных (в пределах населенных пунктов), местных, коммунальных дорог общего пользования и улиц к Приложению № 2 Постановления Правительства № 225 от 12 марта 2018 года об утверждении Программы распределения средств дорожного фонда для национальных автомобильных дорог общего пользования на 2018 год и Программы периодического ремонта национальных (в пределах населенных пунктов), местных, коммунальных автомобильных дорог общего пользования и улиц, дороги – L640, L644, L646, L648 и L649 относятся к категории «автомобильные дороги районного (муниципального) значения», находятся в ведение Районного Совета Тараклия,

на основании ст.ст. 19 ч.(2), 14 ч.(2) п.ф), п.г), ч.(3) Закона о местном публичном управлении №436-XVI от 28 декабря 2006 года, ст.21 ч.(2), ч.(3) Закона о разрешении выполнения строительных работ №163 от 09 июля 2010 года, ст.2 ч.(3) п.3) Закона об автомобильных дорогах №509-XIII от 22 июня 1995 года,

рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по промышленности, строительству, транспорту, связи и коммунальному хозяйству от 21 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### **РЕШИЛ:**

- 1. Удовлетворить** ходатайство Районного Совета Тараклия. **Приложение 1.**
- 2. Разрешить** председателю района Тараклия К.Татарлы выдачу разрешительной документации (градостроительный сертификат на проектирование и разрешение на строительство) на капитальный ремонт дороги L 646 МЗ, подъезд к городу Тараклия, км.4+860-7+460, ул.Ленина, до ж/д переезда, администрируемой Районным советом Тараклия и находящейся в черте г.Тараклия.
- 3.** Ответственность за исполнение решения возложить на примара г.Тараклия С.Филипова.
- 4.** Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по промышленности, строительству, транспорту, связи и коммунальному хозяйству.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/38

### Об откомандировании за рубеж

На основании ст.19 ч.(2), ст.14 (2) j), ст.14 (3) Закона о местном публичном управлении № 436-  
XVI от 28 декабря 2006 года, ст.174 Трудового Кодекса РМ №154-XV  
от 28.03.2003 г., аб.3, аб.9 п.9 Постановления Правительства РМ №10 от 05 января 2012 года об  
утверждении Положения об откомандировании работников субъектов Республики Молдова,

**принимая во внимание, что 03.03.2018 г. в Бухаресте принят закон о финансировании  
проектов, предложенных местными органами власти Республики Молдова и Украины.**

Закон предусматривает, что органы местного публичного управления в Румынии могут одобрить  
финансирование проектов, предложенных органами местного публичного управления в Республике  
Молдова и Украине.

Финансирование будет возможно согласно договору о побратимстве, заключенному в соответствии  
с законом для инвестиционных целей административно-территориальных единиц Республики  
Молдова и Украины.

*„Органы местного публичного управления в Румынии, могут заключать соглашения о  
побратимстве с органами местного публичного управления в Республике Молдова и Украине для  
реализации и финансирования отдельных инвестиционных целей административно-  
территориальных единиц Республики Молдова и Украины, общие программы культурных,  
спортивных, молодежных и образовательных стажировок профессиональной подготовки и других  
мер, которые способствуют развитию дружественных отношений”*,

рассмотрев представленную информацию и приглашение Примэрии муниципия Салонта  
Республика Румыния **Приложение 1**, и заключение специализированной консультативной комиссии по  
бюджету, финансам и инвестициям от 22 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

### РЕШИЛ:

- 1. Направить Примара г.Тараклия С.Филипова и 3 специалистов Примэрии г.Тараклия**  
в служебную командировку в Республику Румыния, м.Салонта, в период с 25 мая 2018 года  
по 27 мая 2018 года на мероприятия по случаю Храмового праздника м.Салонта, 412-летия  
со дня основания, с целью заключения Договора о побратимстве для реализации и  
финансирования отдельных инвестиционных, общих программ культурных, спортивных,  
молодежных и образовательных стажировок профессиональной подготовки и других  
мер, которые способствуют развитию дружественных отношений.
- 2. По завершении командировки представить городскому совету информацию о целях и  
результатах откомандирования.**
- 3. Контроль над исполнением решения возложить на специализированную консультативную  
комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.**

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь городского совета

Светлана Котова



---

## РЕШЕНИЕ

27 марта 2018 года

№01/39

### О Декларации советников Городского Совета Тараклия ПРОТИВ ОБЪЕДИНЕНИЯ С РУМЫНИЕЙ В ПОДДЕРЖКУ ГОСУДАРСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

На основании ст. 19 ч.(2), ст.14 (2) з), ст.14 (3) Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28 декабря 2006 года,  
рассмотрев представленную информацию и заключение специализированной консультативной комиссии по бюджету, финансам и инвестициям от 22 марта 2018 года, Городской Совет Тараклия

#### РЕШИЛ:

1. **Утвердить Декларацию советников Городского Совета Тараклия ПРОТИВ ОБЪЕДИНЕНИЯ С РУМЫНИЕЙ В ПОДДЕРЖКУ ГОСУДАРСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА. Приложение 1.**
2. Секретарю городского совета С.Котовой направить указанную в п.1. Декларацию в адрес спикера Парламента РМ Андриана Канду, Премьер-министра РМ Павла Филип, Президента РМ Игоря Додон, аккредитованным в Молдове дипмиссиям.
3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по бюджету, финансам и инвестициям.

Председательствующий

Сергей Дериволков

Секретарь Городского Совета

Светлана Котова

**ДЕКЛАРАЦИЯ СОВЕТНИКОВ ГОРОДСКОГО СОВЕТА ТАРАКЛИЯ  
ПРОТИВ ОБЪЕДИНЕНИЯ С РУМЫНИЕЙ В ПОДДЕРЖКУ  
ГОСУДАРСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА**

Мы, советники Городского Совета Тараклия, осуждаем принятие так называемых «деклараций об объединении» представителями отдельных органов местной власти. Эти антиконституционные и незаконные декларации направлены на утрату Республикой Молдова своей государственности путем ее слияния с Румынией.

Данные акции являются частью беспрецедентной пропагандистской кампании, развернутой антигосударственными, так называемыми унионистскими силами на территории нашей страны, особенно в течение последнего месяца. Эта антимолдавская кампания проводится открыто и беспрепятственно в государственных учреждениях на территории Республики Молдова. В первую очередь, это касается учебных учреждений (школ, колледжей, университетов), в которых по закону запрещены любые политические действия. Особую тревогу вызывает цинизм, с которым в этой кампании принимают участие ряд политиков из Румынии.

Преступным деянием такого рода в рамках данной кампании стала недавняя попытка сжечь государственный флаг нашей страны, вывешенный внутри Триумфальной арки на площади Великого национального собрания.

Осуждаем отсутствие ответной реакции на эти преступные действия со стороны уполномоченных государственных органов и ведомств, в чьи прямые обязанности входит защита Конституции страны, охрана безопасности государства и общества, а также обеспечение правопорядка в стране.

Мы категорически осуждаем незаконные действия отдельных примаров и представителей местных советов некоторых населенных пунктов, а также безразличие, халатность или даже злой умысел со стороны СИБ, МВД, Генеральной прокуратуры, Госканцелярии, Правительства и иных ведомств, в обязанность которых входит пресечение подобных действий.

Отмечаем, что лица, совершающие подобные деяния, грубо нарушают ст. 32, 41, 54 Конституции Республики Молдова; ст. 8 Закона о правительстве; ст.ст. 1, 4, 7, 17 Закона о Службе Информации и Безопасности. В любой стране мира, в том числе в Румынии, подобные действия влекут за собой самое суровое наказание.

Призываем Парламент Республики Молдова, правительство и указанные ведомства в кратчайшие сроки отреагировать на это беззаконие и запустить процедуру привлечения к ответственности всех виновных в совершении данных антигосударственных и антиконституционных действий. Требуем привлечь к ответственности представителей органов безопасности и правопорядка за ненадлежащее исполнение служебных обязанностей.

Обращаемся ко всем политическим партиям страны с призывом осуществлять свою деятельность в строгом соответствии с Конституцией, законодательством Республики Молдова и общепризнанными демократическими нормами.

Призываем граждан страны и жителей нашего города проявить себя как истинные патриоты, осознающие ответственность за судьбу государства, завещанного нам нашими предками. Только в независимом, суверенном и целостном государстве может сохраниться наш народ как единая общность.

